



רשות המסים בישראל

מכרז פומבי מס' 5/2021

**למתן שירותי טיפול במימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין של חייבי מס
באמצעות מינוי כונסי נכסים בהוצאה לפועל**

**מסמך זה הינו רכוש מדינת ישראל.
המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל ולא יעשה בו שימוש מלא או חלקי לכל
מטרה שהיא, מלבד מהגשת הצעה למכרז.
כל הזכויות שמורות לרשות המסים בישראל.**

מסמכי מכרז מעודכנים מיום 20.12.2021

תוכן העניינים

מס' פרק	נושא	מס' תת פרק	עמ'
.1	<u>הזמנה להציע הצעות</u>		
	ריכוז מועדים	1.1	4
	כללי	1.2	5
	נוסח הפרסום	1.3	6-7
	תנאים מוקדמים כלליים (תנאי סף)	1.4	8-10
	תנאים מוקדמים מיוחדים (תנאי סף)	1.5	11-13
	תנאים כלליים	1.6	14-25
.2	<u>הצעת המציע על נספחיה</u>		
	שאלון פרטי המציע והצעתו	2.1	27-46
	נספח א' - אישור עו"ד על פרטים אודות המציע	2.2	47
	נספח ב' - תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום	2.3	48-49
	נספח ג' - תצהיר בדבר התחייבות מציעים במכרז (הצהרה כללית)	2.4	50-51
	נספח ד' - תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקוריות	2.5	52
	נספח ה' - תצהיר היעדר ניגוד עניינים	2.6	53
	נספח ו' - תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלויות	2.7	54
	נספח ז' - תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום וזכויות סוציאליות	2.8	55
	נספח ח' - ויתור על סודיות	2.9	56
	נספח ט' - תצהיר בדבר הליכי משמעת	2.10	57
.3	<u>הסכם ההתקשרות על נספחיו</u>		
	הסכם ההתקשרות	3.1	59-78
	נספח מס' 1 להסכם - הצעת עורך הדין למכרז, על כלל נספחיה (לרבות מסמך השאלות והתשובות למכרז)	3.2	79
	נספח מס' 2 להסכם - נוהל התקשרות עם עורכי הדין אשר נבחרו למתן שירותי כינוס נכסים	3.3	80-85
	נספח מס' 3 להסכם - הצהרה על שמירת סודיות	3.4	86-87
	נספח מס' 4 להסכם - כתב ערבות	3.5	88
	נספח מס' 5 להסכם - התחייבות למניעת ניגוד עניינים	3.6	89-90

פרק 1

הזמנה להציע הצעות

1.1. ריכוז מועדים למכרז מס' 5/2021 למתן שירותי טיפול במימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין של חייבי מס באמצעות מינוי כונסי נכסים בהוצאה לפועל

<u>מועד</u>	<u>פעילות</u>
מכרז מס' 5/2021	זיהוי המכרז
למתן שירותי טיפול במימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין של חייבי מס באמצעות מינוי כונסי נכסים בהוצאה לפועל	שם המכרז
1.11.2021	מועד פרסום המכרז
21.11.2021 שעה 15:00	מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה
20.12.2021	מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה
13.1.2022 בשעה 13:00	מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים
6 חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, קרי עד לתאריך 13.7.2022	מועד סיום תוקף ההצעה (ככל שמועד זה לא הוארך על ידי המזמין)

בהתאם להוראות כל דין, רשות המסים שומרת לעצמה את הזכות הבלעדית לשנות ו/או לדחות כל אחד מהמועדים המנויים לעיל.

1.2. כללי

רשות המסים בישראל (להלן: "המזמין") מבקשת לקבל הצעות למתן שירותי טיפול במימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין של חייבי מס באמצעות מינוי כונסי נכסים בהוצאה לפועל וכן לביצוע פעולות נלוות לכך (להלן: "המכרז").

חוברת זו מכילה את מסמכי המכרז. מסמכים אלו הנם רכושה של המדינה ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה כנדרש במכרז.

אין להגיש הצעה באמצעות הדואר, דוא"ל או בפקס והצעה כאמור תיפסל.

מציע אשר יבחר להגיש הצעה למכרז זה, נדרש להגיש את חוברת מסמכי מכרז זו.

הגשת ההצעה תיעשה באופן המפורט בפרק 1.4 למסמכי המכרז. בנוסף לכך, על המציע לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז ולחתום בעצמו על הסכם ההתקשרות בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו (לרבות נספחים) ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.

למעט במקומות המיועדים לכך וכאשר נדרש על ידי תנאי המכרז, אין להוסיף כל הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות למסמכי המכרז ולתנאיו. הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר יצוינו על גבי מסמכי המכרז ו/או ההצעה עלולים להביא לפסילת ההצעה על ידי וועדת המכרזים.

את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים במשרדינו ברח' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי 1 ירושלים, קומה 3 ליד חדר 3531 לא יאוחר מיום 13.1.2022 בשעה 13:00.

למען הסר ספק מובהר ומודגש, כי האחריות להגשת ההצעה לתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד.

הצעה שלא תוגש עד המועד האמור לא תידון.

מכרז פומבי דו שלבי מס' 5/2021 - לקבלת הצעות למתן שירותי טיפול במימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין של חייבי מס באמצעות מינוי כונסי נכסים בהוצאה לפועל

1. רשות המסים בישראל (להלן: "המזמין") יוצאת במכרז פומבי לקבלת הצעות למתן שירותי טיפול במימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין של חייבי מס באמצעות מינוי כונסי נכסים בהוצאה לפועל וכן לביצוע פעולות נלוות לכך (להלן: "המכרז").
2. תקופת ההתקשרות עם המציעים הזוכים תימשך שנתיים ותחל במועד חתימת הסכם ההתקשרות המצורף למסמכי המכרז על ידי שני הצדדים. למזמין נתונה האופציה להאריך את ההתקשרות בארבע שנים נוספות, עד שנה אחת בכל פעם, או חלק ממנה בכל פעם.
3. על המציע לעמוד בתנאי הסף שלהלן ולצרף להצעתו את המסמכים המוכיחים את עמידתו בהם כתנאי להשתתפותו במכרז:
 - 3.1. על המציע להמציא את האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
 - 3.2. אם המציע הינו תאגיד, על המציע להמציא אישור על רישום במרשם המתנהל לפי דין לגבי תאגידים מסוגן וכן אישור עו"ד.
 - 3.3. המציע הוא משרד עורכי דין, המעסיק לפחות 4 עורכי דין בעלי רישיון תקף לעריכת דין.
 - 3.4. המציע עוסק בתחום עריכת דין במהלך חמש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
 - 3.5. מבין עורכי הדין המועסקים במציע, שני עורכי דין בעלי ניסיון משפטי של חמש שנים בתחום כינוס נכסים ו/או מימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין במסגרת ההוצאה לפועל, לרבות ניהול הליכים משפטיים הנגזרים מכך בערכאות שיפוטיות שונות. אחד מבין עורכי דין אלה התמנה ככונס נכסים לצורך מימוש נכסי מקרקעין ו/או מיטלטלין במסגרת 10 תיקי הוצאה לפועל שונים במהלך שלוש השנים האחרונות.
 - 3.6. על המציע לצרף להצעתו התחייבות לניגוד עניינים וכתב ויתור על סודיות בנוסחים המצורפים למסמכי המכרז.
4. על המציע לעמוד בכל תנאי הסף הנוספים ובמלוא הדרישות כמפורט במכרז.
5. ניתן לפנות בשאלות הבהרה בכתב לגבי רות סיני עד ליום 21.11.2021 בשעה 15:00 בכתובת מייל RUTHS@TAXES.GOV.IL או לפקס מספר 02-6668252.
6. את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת ברשות המסים בישראל- אגף המכס ומע"מ - רח' בנק ישראל 5, בניין גינרי 1 ירושלים, קומה 3 ליד חדר 3531 עד לתאריך 13.1.2022 בשעה 13:00.
7. ההצעה תוגש באריזה חתומה וסגורה בשני עותקים. על גבי המעטפה יש לציין את שם המכרז ומספרו בלבד. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד האמור לא תידון.
8. הזוכה במכרז יידרש לחתום על הסכם במתכונת ההסכם המצורף למסמכי המכרז.
8. ניתן לעיין בחוברת המכרז באתר האינטרנט שכתובתו WWW.MR.GOV.IL.

9. כל שינוי במסמכי המכרז יפורסם באתר האינטרנט הממשלתי. על המציעים החובה להתעדכן ולעקוב אחר פרסומים באתר האינטרנט ביחס למכרז.
10. בסתירה בין הוראות מודעה זו לבין הוראות מסמכי המכרז, מסמכי המכרז יגברו.
11. המזמין אינו חייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. המזמין שומר על זכותו לבקש הבהרות מהמציעים. המזמין רשאי שלא להתחשב בכל הצעה שהיא בלתי סבירה או חסרה או שאינה עונה על דרישות במכרז. המזמין רשאי לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו ו/או לבטל את המכרז.

1.4. תנאים מוקדמים כלליים (תנאי סף)

להלן מפורטים תנאי הסף הכלליים להשתתפות במכרז. תנאים אלה הנם תנאי הסף הכלליים הרלבנטיים לגבי כל מכרז של המזמין. בנוסף לכך, על המציע לעמוד בתנאי הסף המיוחדים לנושא מכרז זה והמפורטים בסעיף 1.5 להלן.

אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים להלן או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים להלן, באופן הנדרש, יקנה למזמין את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף. ניתן להגיש את המקור של אותה המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור, אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/ אישור מסוים.

מודגש כי חובה על המציע לעמוד בעצמו, ולא באמצעות אחר מטעמו, בכל תנאי הסף **במצטבר**.

1. על המציע להמציא את כל האישורים וכן תצהיר חתום ומאומת כדין בנוסח המצורף להצעה **כנספח ב'**, הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, לרבות האישורים הבאים:

1.1. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר היעדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 (בנוסח המצורף **כנספח ב' להצעה**).

1.2. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף. לעניין זה, מציע יהיה רשאי להמציא אישור ממוחשב תקף מאתר האינטרנט של רשות המיסים או אישור שהודפס ממערכות המידע של רשות המיסים.

2. אם המציע הינו תאגיד, על המציע להמציא אישור על רישום במרשם המתנהל לפי דין לגבי תאגידים מסוגו המפרט את בעלי המניות במציע ומנהליו וכן אישור עו"ד על היות התאגיד קיים ועל היות החותמים בשמו מוסמכים לחייבו בחתימתם (בנוסח המצורף **כנספח א' להצעה**).

3. על המציע להגיש את חוברת מסמכי מכרז זו. על המציע להשלים את מלוא הפרטים הנדרשים בפרק "פרטי המציע והצעתו", לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז ולחתום בעצמו על טיוטת הסכם ההתקשרות בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו (לרבות המענה לשאלות ההבהרה ונספחי הסכם ההתקשרות) ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.

כל פרט אשר יתברר כלא מדויק ו/או שאינו נכון, יקנה למזמין את הזכות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להחליט על פסילתה המיידית של הצעת המציע.

כל תוספת, שינוי או הסתייגות מהאמור במסמכי המכרז הינם חסרי תוקף ומקנים למזמין את הזכות לפסול את ההצעה. למען הסר ספק מובהר שההצעה אשר תחייב את המזמין, במידה והצעת המציע תוכרז כהצעה הזוכה, תהיה ההצעה ללא התוספות ו/או השינויים ו/או ההסתייגויות.

את מסמכי המכרז המלאים ניתן להוריד מאתר האינטרנט שכתובתו WWW.MR.GOV.IL.

4. **על המציע להגיש את הצעתו במעטפה אחת שלמה וסגורה היטב הנושאת את מספר המכרז בלבד.** מעטפה זו תכיל את כל המסמכים הנדרשים בהתאם למסמכי המכרז, לרבות המענה, אשר יינתן על ידי המציע וכן הסכם ההתקשרות המצורף למסמכי המכרז חתום על ידי המציע באופן אישי.

את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים במשרדנו ברח' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי 1 ירושלים, קומה 3 ליד חדר 3531 לא יאוחר מיום 13.1.2022 בשעה 13:00. ההצעה תוגש באריזה חתומה.

את ההצעה כאמור ניתן להגיש עד למועד האמור בימים א'-ה' (למעט ערבי חג, חגים וימי חול המועד). הצעה שתוכנס לתיבת המכרזים לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא תובא לדיון ותפסל על הסף. במידה והמציע מגיש את הצעתו באמצעות שירות שליחים, מוטלת עליו האחריות הבלעדית לוודא כי ההצעה הוכנסה פיזית לתוך תיבת המכרזים עד למועד והשעה המפורטים לעיל. המציע לא יבוא בכל טענה בעניין למזמין.

על הצד החיצוני שעל האריזה, ידביק המציע מעטפה נוספת, סגורה היטב, ללא פרטי המציע על גבה ובתוכה יופיעו שם המציע ופרטי איש הקשר מטעמו (טלפון וכתובת) לשם החזרת האריזה במקרה הצורך.

5. **על המציע לצרף להצעתו תצהיר שלו בדבר התחייבות מציעים במכרז (הצהרה כללית).** במסגרת זו, יצהיר המציע, בין היתר, כי המציע ועובדי הצוות המוצע (כהגדרתם בפרק 1.5 למסמכי המכרז) **אינם מצויים בהליכי פשיטת רגל או כינוס נכסים או פירוק ולא מתנהלות נגדם תביעות מהותיות**, שעלולות לפגוע בתפקודם, ככל שהמציע יזכה במכרז (בנוסח המצורף **כנספח ג' להצעה**).

6. **על המציע לצרף להצעתו תצהיר שלו חתום ומאומת בפני עורך דין על התחייבות המציע לעשות שימוש לצורך המכרז אך ורק בתוכנות מקוריות (בנוסח המצורף כנספח ד' להצעה).**

7. **מציע אשר מאוגד כחברה או כשותפות נדרש להציג נסח חברה/ שותפות עדכני (להלן: "נסח"), אשר ניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשם התאגידים.**

המזמין יוודא כי בנסח לא מצוינים חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה. בנוסף לכך, לגבי מציע המאוגד כחברה, המזמין יוודא כי בנסח לא מצוין שהחברה היא חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

8. על המציע לצרף להצעתו תצהיר בדבר **העסקת עובדים עם מוגבלויות** בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח- 1998 (בנוסח המצורף **כנספח ו' להצעה**).
9. על המציע לצרף להצעתו תצהיר לפיו אין בהגשת ההצעה משום **ניגוד עניינים עסקי או אישי של המציע או של עובדיו המעורבים בהצעה או בביצועה** (בנוסח המצורף **כנספח ה' להצעה**).
10. על המציע לצרף להצעתו תצהיר חתום על ידו בפני עורך דין כי השכר המשולם לעובדיו אינו נמוך משכר המינימום המעודכן במועד הגשת ההצעה בהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 וכי משולמים להם מלוא התשלומים הסוציאליים בהתאם להוראות כל דין ו/או ההסכם הקיבוצי או צו ההרחבה שחל עליהם (בנוסח המצורף **כנספח ז' להצעה**).

1.5. תנאים מוקדמים מיוחדים (תנאי סף)

בחלק זה מפורטים תנאי הסף המיוחדים להתקשרות נשוא המכרז והם באים להוסיף על תנאי הסף המפורטים בסעיף 1.4 לעיל למסמכי המכרז.

אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים להלן או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים להלן, באופן הנדרש, יקנה למזמין את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף.

ניתן להגיש את המקור של אותו המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור, אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/ אישור מסוים.

1. המציע הוא **משרד עורכי דין, המעסיק (כשכירים או כשותפים) לפחות 4 עורכי דין** בעלי רישיון תקף לעריכת דין.

על המציע לצרף להצעתו פירוט אודות המשרד, תחומי פעילותו, מספר עורכי הדין המועסקים בו וסטאטוס העסקתם. כמו כן, יש לצרף קורות חיים של עורכי הדין השותפים ו/או הבעלים במשרד.

בנוסף, על המציע לצרף להצעתו העתק תעודת חבר לשנת 2021 בלשכת עורכי הדין של כל אחד מעורכי הדין במשרד.

2. המציע **עוסק בתחום עריכת דין במהלך חמש השנים האחרונות** שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז (במהלך השנים 2017-2021 לפחות).

3. מבין עורכי הדין המועסקים, כאמור, במציע, שני עורכי דין עומדים בתנאי הסף המפורטים להלן (להלן: "אנשי הצוות"):

יודגש כי ככל שהצעתו של המציע תוכרז על ידי המזמין כהצעה זוכה במכרז זה, יינתנו השירותים על ידי אנשי הצוות בעצמם, לרבות מינויים ככונסי נכסים כמפורט בהסכם ההתקשרות על נספחיו.

3.1. **כל אחד מבין אנשי הצוות בעל ניסיון משפטי בתחום כינוס נכסים ו/או מימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין במסגרת ההוצאה לפועל, לרבות ניהול הליכים משפטיים הנגזרים מכך בערכאות שיפוטיות שונות (להלן: "התחום המבוקש").**

3.2. **כל אחד מבין אנשי הצוות בעל ניסיון של חמש שנים לפחות בתחום המבוקש, כאשר ניסיון זה נצבר בשבע השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (במהלך השנים 2015-2021).**

3.3. לפחות אחד מבין אנשי הצוות התמנה ככונס נכסים לצורך מימוש נכסי מקרקעין ו/או מיטלטלין ו/או התמנה כבעל תפקיד (נאמן/מנהל מיוחד/כונס נכסים) בהליכי חדלות פירעון בבית משפט ובמסגרת זאת מימש נכסים ב-10 הליכים שונים. על המציע להציג 10 תיקים/הליכים כאמור אשר נפתחו במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (במהלך השנים 2019-2021).

3.4. **המציע וכל אחד מאנשי הצוות חתמו על טופס ויתור על סודיות המאשר למזמין לעיין במידע אודותיהם הנמצא במאגרי המידע של רשות המסים (בנוסח המצורף למסמכי המכרז כנספח ח').**

ככלל, המזמין ידחה את הצעת המציע ככל שמתנהל כנגד המציע ו/או כנגד איש צוות תיק חקר בגין עבירה על חוק מן החוקים עליהם מופקדת רשות המיסים בישראל (בין אם התיק מצוי בחקירה ובין אם התיק מצוי בבחינה לצורך הגשת כתב אישום ו/או בפני ערכאה משפטית ו/או בהליך כופר שטרם הסתיים), זולת אם מצא טעמים מיוחדים שלא לעשות כן.

המזמין יפעל באותו אופן גם במקרה בו תיק חקר כאמור התנהל כנגד המציע ו/או איש צוות והתיק הסתיים בהרשעה ו/או בהטלת כופר, אשר טרם חלפה בגינת תקופת ההתיישנות על פי דין.

3.5. **על המציע לצרף להצעתו תצהיר, בנוסח המצורף למסמכי המכרז כנספח ט', לפיו עוה"ד השותפים במציע ואנשי הצוות, לא הורשעו בדין משמעתי על ידי בית הדין המשמעתי המחוזי ו/או הארצי, הפועלים מכוח חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א – 1961, זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות על פי דין וכן כי לא תלויה ועומדת נגד מי מהם קובלנה משמעתית בפני גופים אלה.**

על המציע לפרט בהצעתו את שמות אנשי הצוות, המועד בו קיבלו רישיון עריכת דין, המועד בו החלו לעבוד במשרד המציע, פירוט ניסיונם המשפטי בתחום המבוקש במסגרת ההוצאה לפועל בפרק הזמן האמור. **הפירוט ייעשה בטבלה בפרק 2 למסמכי המכרז.**

כמו כן, על המציע לצרף להצעתו קורות חיים של אנשי הצוות וכן העתק של כתבי המינוי מכוחם מונו ככונסי נכסים לצורך מימוש נכסי מקרקעין ו/או מיטלטלין במסגרת תיקי הוצאה לפועל במהלך שלושת השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (במהלך השנים 2019-2021).

4. על המציע לפרט בהצעתו **שמות של שלושה לקוחות שונים** להם נתן בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז (במהלך השנים 2019-2021) שירותים משפטיים בתחום המבוקש.

ביחס לכל אחד מלקוחות אלה, על המציע לפרט בקצרה את מהות השירות שניתן ללקוח, תקופת מתן השירות המשפטי ופרטי איש הקשר אצל הלקוח.

המזמין יהיה רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לפנות ללקוחות אלה (כולם או חלקם בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי) על מנת לקבל את חוות דעתם על המציע ועובדיו.

5. על המציע לצרף להצעתו **התחייבות לניגוד עניינים** לפיה במידה והצעת המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז וייחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, הרי שבמהלך כל תקופת ההתקשרות של המזמין עם המציע (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת), אנשי הצוות לא יטפלו בתיקים נגד רשות המסים בישראל וכן לא ייצגו בהליכים כלשהם נגד רשות המסים ובכלל זה בייצוג מחוץ לכותלי בית המשפט. למען הסר ספק ייצוג של לקוח בהליך חדלות פירעון, כאשר הנושה העיקרי של אותו לקוח הוא רשות המסים בישראל, ייחשב כניגוד עניינים.

ככל שהיו בטיפול אנשי הצוות תיקים ו/או הליכים כאמור לפני בחירת המציע כזוכה במכרז זה, אנשי הצוות יעשו באופן מיידי את כל הפעולות הדרושות על מנת להפסיק את הטיפול כאמור ועל מנת להשתחרר מהייצוג נגד רשות המסים.

נוסח ההתחייבות מצורף להצעה **כנספח ה'**.

6. **המציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים :**

6.1 העתקי שלוש (ולא יותר משלוש) החלטות ו/או פסקי דין בתיקים בהם אנשי הצוות ייצגו את לקוחות המציע בתחום המבוקש בהוצאה לפועל ו/או בבית המשפט.

6.2 העתקי שלושה (ולא יותר משלושה) פרוטוקולים בהם אנשי הצוות ייצגו את לקוחות המציע בתחום המבוקש בהוצאה לפועל ו/או בבית המשפט ו/או בהליכים בבתי המשפט הנלווים להליכי הוצאה לפועל (כגון פירוק שיתוף, פינוי, איתור חייבים בארץ ובחו"ל וכו').

1.6. תנאים כלליים

1. רקע כללי

- 1.1. רשות המסים בישראל (לעיל ולהלן: "המזמין") אחראית על אכיפת גביית המסים בישראל מכוח דיני המס. במסגרת זו, פועלת הרשות, בין היתר, בהתאם להוראות פקודת המסים (גבייה). מכוח הוראות פקודה זו, מבצעת הרשות הליכי מימוש של נכסי מקרקעין ומיטלטלין של חייבי מס, לשם כיסוי חובם.
- 1.2. במסגרת מכרז זה, מבקש המזמין להקים רשימה של משרדי עורכי דין, אשר יבצעו, מעת לעת ובהתאם לשיקול דעת המזמין, שירותים משפטיים ואחרים הנוגעים למימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין של חייבי מס. במסגרת שירותים אלה, ימונו עורכי הדין כאמור ככונסי נכסים בהוצאה לפועל וכן ייצגו את המזמין בערכאות שיפוטיות או מעין שיפוטיות בהליכים הנובעים מפעולות המימוש כאמור וכן יבצעו פעולות נלוות לכך.
- 1.3. השירות המשפטי כמפורט לעיל כולל את כל הכרוך בניהול ההליך המשפטי עד תומו, בלשכת ההוצל"פ בה התיק נמסר לטיפול המציע הזוכה. ליווי התיק בערכאות שיפוטיות או מעין שיפוטיות בהליכים הנובעים מפעולות המימוש, יהא בהחלטת המזמין ודרישה פרטנית ונפרדת מטעמו בכתב, על-פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 1.4. יודגש בזאת, כי הייצוג המשפטי יינתן על-ידי אנשי הצוות המוצע בלבד, ולא על-ידי מי מטעמם. יובהר בזאת, כי אין בכך כדי למנוע מהם להסתייע, לצורך מתן הייצוג המשפטי על ידם, בעורכי דין אחרים או מתמחים ממשרדם, ככל שהדבר נדרש מבחינה מקצועית ולשם קידום הטיפול היעיל בתיק.
- 1.5. הייצוג המשפטי כולל עמידה בכל תנאי ההסכם למתן שירותים משפטיים, בדרישות נוהל העבודה והפיקוח **כמפורט בנספח מס' 2 להסכם**, וכפי שישונה מעת לעת, וביצוע הוראות והנחיות המזמין.
- 1.6. כמו כן, הייצוג המשפטי כולל קיום כל ההיבטים הטכניים-מינהלתיים הנדרשים לביצוע הייצוג המשפטי כאמור, לרבות צילום, העתקה, סריקה, ניהול פגישות, זימון עדים, נסיעות כיוצא באלה.
- 1.7. הזכייה במכרז תפוצל בין עד 10 זוכים כמפורט במסמכי המכרז. השירותים יינתנו על ידי כל אחד מהזוכים בפריסה ארצית.
- 1.8. מתן השירותים במסגרת מכרז זה והסכם ההתקשרות אשר ייחתם במסגרתו מבוסס על יחסי שליחות ואמון.
- 1.9. המזמין מבהיר כי המציע הזוכה לא יועסק כעובד שירות המדינה ושירותיו נשכרים לתקופה מוגבלת כספק נותן שירותים. המציע הזוכה לא ישתלב בפעילות הרגילה והשוטפת ובהיררכיה הארגונית של הרשות ולא יעביר הוראות לעובדי הרשות. מקום עיסוקו יהיה מחוץ לכותלי הרשות והוא לא ייחנה משירותים מנהליים של הרשות (כגון: חדר, שירותי מזכירות, טלפון, מחשב וכו'). המציע הזוכה לא ישתמש בסמכויות חוקיות המוקנות לעובדי הרשות ולא יציג עצמו כעובד הרשות אלא כספק הנותן שירותים מטעם ועבור הרשות.

- 1.10. הזמנת השירותים מהזוכים במכרז או החלטה בדבר המשך טיפול בתיקים, תיקבע על ידי המזמין בהתאם לצרכיו, ועל-פי שיקול דעתו הבלעדי, במטרה להעניק למזמין את מירב היתרונות, בהתאם לנסיבות העניין, לאופי ההליך המשפטי ומידת התאמתו של הזוכה לטיפול בהליך, בהתחשב במידת שביעות הרצון של המזמין מהמציע בנוגע לאיכות מתן השירותים וקשרי עבודתו עם המזמין, ובאופן הוגן ושוויוני במידת האפשר.
- 1.11. מציע, אשר הצעתו הוכרזה כהצעה זוכה, יידרש לספק את שירותים בזמינות מיידית, עפ"י תנאי מכרז זה.
- 1.12. מובהר בזאת כי ככל שנבחר המציע על ידי המזמין כזוכה במכרז, תינתן לו הזכות להיכלל ברשימה נשוא מכרז זה (בכפוף לעמידתו בכל הוראות מכרז זה, הסכם ההתקשרות ונספחיו). אין לראות בקבלת הצעה כלשהי מצד מי מהמציעים משום התחייבות מצד המזמין להזמנת שירותים לפי מכרז זה ו/או להזמנת שירותים בהיקף מסוים. המזמין שומר על זכותו במהלך תקופת ההתקשרות, להתקשר עם גורמים נוספים לצורך מתן השירותים בכפוף להוראות כל דין.
- 1.13. בכל הנוגע לייצוג המדינה, כפופים המציע הזוכה ועובדיו להנחיות היועץ המשפטי לממשלה, פרקליט המדינה והמשנה לפרקליט המדינה (עניינים אזרחיים), כפי שתקבענה מעת לעת, המפורסמות באתר האינטרנט של משרד המשפטים שכתובתו הינה www.justice.gov.il.
- 1.14. בייצוג את המדינה יפעל המציע הזוכה במקצועיות, במיומנות, ביעילות, בהגינות ובמסירות, והכל בהתאם להנחיות היועץ המשפטי לממשלה הרלוונטיות; להנחיות פרקליט המדינה הרלוונטיות; להוראות ההסכם, על נספחיו ולהנחיות אנשי הקשר מטעם המזמין, כפי שתימסרנה לו מעת לעת, כל זאת, מבלי לפגוע בחובותיו המקצועיות והאתיות מכוח חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, התקנות והכללים מכוחו, והנחיות מוסדות לשכת עורכי הדין בישראל.
- 1.15. הזוכה כפוף, כאמור, להנחיות מקצועיות מטעם המזמין, הניתנות, בין היתר, בשים לב לאופיו המיוחד של ייצוג המדינה, שלעתים אף חורגות מענייניו של התיק הנדון. הזוכה לא יישמע בטענה – בין היתר, לעניין התמורה המגיעה לו – כי נמנעה ממנו האפשרות לטעון טענה כלשהי או לנקוט הליך כלשהו או לייצג בהליך כלשהו, באופן שמנע ממנו לזכות בתיק שבטיפולו, בשל הנחייה זו או אחרת מטעם המזמין.
- 1.16. המסמכים המצורפים בזה מהווים את מסמכי המכרז, לרבות הצעת המציע (פרק 2 של מסמכי המכרז) והסכם ההתקשרות (פרק 3 של מסמכי המכרז), כולם על כל נספחיהם.
- 1.17. ככל שיהיה שנוי במסמכי המכרז טרם למועד האחרון להגשת הצעות, השינוי יפורסם באתר האינטרנט הממשלתי. על המציעים החובה להתעדכן ולעקוב אחר פרסומים באתר האינטרנט ביחס למכרז. לפני הגשת הצעתו, על המציע לבדוק את כל מסמכי המכרז, לרבות מכלול התנאים הקשורים לביצוע העבודה ומתן השירותים במסגרת המכרז.
- 1.18. הגשת ההצעה על ידי המציע למכרז מהווה הסכמה מצדו לביצוע העבודה ולמתן השירותים על פי מסמכי המכרז ועל פי הוראות כל דין.

- 1.19. אין להגיש הצעות במשותף (כלומר הצעה אחת המוגשת במשותף על ידי שני מציעים או יותר).
- 1.20. אם המציע הינו בשליטת אישה, כהגדרת מונח זה בחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992, על המציע להמציא את האישור והתצהיר הנדרשים בחוק זה, יחד עם הצעתו. ללא צירוף אישור ותצהיר זה, לא יהיה זכאי המציע לקבל את ההעדפה הקבועה בחוק לעניין זה.
- 1.21. חובת שמירת סודיות – על כלל המציעים חלה חובת שמירת סודיות בהתאם להתחייבותם במסמכי המכרז, לרבות מציעים אשר הצעתם לא נבחרה כהצעה הזוכה במכרז.
- 1.22. מכרז זה הוא קניינו הרוחני של המזמין, אשר מפורסם לצורך הזמנה להגשת הצעות בלבד. אין לעשות בו שימוש שאינו לצורך הכנת הצעת המציע למכרז זה.
- 1.23. המזמין לא יישא בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת המכרז ו/או בקשר למכרז, בין אם הצעתו נבחרה כהצעה הזוכה במכרז ובין אם לאו וכן במידה ובוטל המכרז מכל סיבה שהיא.
- 1.24. מובהר בזאת כי האמור לעיל הינו בגדר תמצית בלבד של הוראות חוזה ההתקשרות וכי האמור בחוזה ההתקשרות על נספחיו יגבר על כל סתירה בין האמור בפרק זה לבין האמור בחוזה.
- 1.25. למען הסר ספק יובהר כי חתימת הסכם ההתקשרות עם הזוכה/ זוכים במכרז, כפופה לקבלת אישורה של הוועדה להעסקת יועצים משפטיים חיצוניים במשרד המשפטים בהתאם להנחיית היועץ המשפטי לממשלה מס' 9.1001 בדבר רכישת שירותים משפטיים חיצוניים על ידי משרדי הממשלה.
- 1.26. המציעים לא יבואו בכל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין, ככל שהוועדה לא אישרה את העסקת מי מהמציעים.
2. **פנייה בשאלות הבהרה**
- 2.1. בשאלות הבהרה ניתן לפנות בכתב בלבד למשרדנו – רשות המסים בישראל, בניין גינרי, רח' בנק ישראל 5 ירושלים לגבי רות סיני באמצעות דוא"ל RUTHS@TAXES.GOV.IL או לפקס מספר 02-6668252.
- 2.2. את שאלות הבהרה יש להפנות בכתב בלבד עד ליום **21.11.2021 בשעה 15:00**. שאלות הבהרה שיגיעו למזמין לאחר תאריך זה, או שיופנו בדרך אחרת, לא ייענו.
- 2.3. את שאלות הבהרה יש להגיש במבנה הבא:
- א. חלק א' - פרטי המציע – יש לפרט את שם המציע, שם איש הקשר, תפקידו, כתובת דוא"ל ומספר טלפון.
- ב. חלק ב' – שאלות והבהרות – המציעים נדרשים לערוך את שאלותיהם בטבלה מסודרת ועל פי סדר הפרקים במכרז: מס' סידורי של השאלה, שם פרק/נספח, מס' סעיף בפרק/ נספח, פירוט השאלה בלשון בהירה בשפה העברית. ניתן לשאול גם שאלות כלליות, ואזי יירשם בטור "מספר סידורי" "כללי".
- 2.4. רק תשובות בכתב יחייבו את המזמין.

2.5. **המזמין יפרסם את כל השאלות והתשובות** במסמך מרוכז ללא פרטים מזהים של המציעים **בתאריך 20.12.2021**.

2.6. מסמך השאלות והתשובות יהווה חלק ממסמכי המכרז ויגבר על האמור בהם.

2.7. בעת הגשת ההצעה, על המציע להגיש כחלק מהצעתו את מסמך השאלות והתשובות חתום על ידו.

2.8. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפרסם שינויים והבהרות במסמכי המכרז, אף אם אינם נובעים משאלות ההבהרה שהתקבלו מהמציעים, וזאת עד לזמן סביר לפני המועד האחרון להגשת הצעות. שינויים והבהרות אלה יופצו למציעים ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפם להצעה, חתומים בכל עמוד על ידי המציע.

3. **הגשת ההצעות**

את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת ברשות המסים בישראל – אגף המכס ומע"מ, רחוב בנק ישראל 5, בניין גינרי, 1 ירושלים, קומה 3 ליד חדר 3531 עד לתאריך – **13.1.2022 בשעה 13:00**. ההצעה תוגש באריזה חתומה וסגורה. על גבי האריזה יש לציין את שם המכרז ומספרו בלבד. אין לציין כל פרט מזהה אחר של המציע. המציעים מופנים להוראות בפרק 1.4 באשר לאופן הגשת המענה למכרז.

4. **תוקף ההצעות**

4.1. הצעות המציעים יעמדו בתוקף למשך 6 חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות למכרז. המציעים אינם רשאים לחזור בהם מהצעתם או לשנותה בתקופה הנ"ל.

4.2. לפי דרישת המזמין, המציע יאריך את תוקף הצעתו לאחר המועד הנקוב לעיל, עד לקבלת החלטה סופית במכרז זה וכן יאריך את תוקף ערבות המציע אשר הגיש יחד עם הצעתו עד למועד אשר ייקבע על ידי המזמין.

4.3. הודיע המזמין למציע על בחירת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז, תעמוד הצעתו של המציע בתוקפה עד לחתימת המזמין על חוזה ההתקשרות עמו.

4.4. מבלי לגרוע ממחויבות המציע בהצעתו, חייב המציע לעדכן את המזמין בכתב ללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר למזמין בהצעתו, ולכלל המאוחר עד חלוף חמישה ימי עבודה ממועד השינוי.

חל שינוי מהותי בפרט מפרטי ההצעה, בהתאם לקביעתו של המזמין, יפעל המזמין לגריעת הצעתו של המציע ו/או לגריעת המציע מרשימת עורכי הדין הזוכים או מרשימת הכשירים, בהתאמה.

5. **בדיקת ההצעות ובחירת הזוכה**

5.1. ההחלטה על ההצעה הזוכה במכרז תתקבל על ידי וועדת המכרזים במזמין, אשר תפעל בהתאם להוראות שלהלן ובהתאם להוראות בחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובתקנות מכוחו.

5.2. וועדת המכרזים במזמין תהיה רשאית למנות וועדת משנה מטעמה אשר תהיה אחראית על בדיקת ההצעות ותגיש לוועדה את ממצאיה והמלצותיה בעניין.

5.3. בכל אחד משלבי בדיקת ההצעות כמפורט להלן ובמקרים שבהם תהיה סבורה ועדת המכרזים במזמין כי נדרשות הבהרות להצעה או ישנם פרטים חסרים הדרושים לה לצורך קבלת החלטה, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפנות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, למציע בבקשה להשיב לוועדה תוך מספר הימים שתקבע או להתייצב לפני הוועדה ולמסור בפניה פרטים. במקרים שבהם יתגלו טעויות סופר או טעויות חשבוניות בהצעה, יהיה רשאי יושב ראש ועדת המכרזים במזמין לתקן תוך מתן הודעה על התיקון למציע.

5.4. **השלב הראשון של בדיקת ההצעות –**

בשלב הראשון, תיבדק עמידת הצעת המציע בתנאי הסף הכלליים והמיוחדים המוגדרים במכרז. רק הצעות שעמדו בתנאי הסף יבדקו בשלב השני.

5.5. **השלב השני של בדיקת ההצעות –**

בשלב השני – שלב קביעת ציון האיכות - ייבדקו אמות המידה המפורטות מטה לפי המשקולות המצוינות בצדן.

הניקוד (ציון איכות) יינתן בהתאם לנתונים אשר סיפק המציע בהצעתו למכרז. המציע רשאי לצרף להצעתו אסמכתאות נוספות לעמידתו בקריטריונים אלה.

5.6. מובהר ומודגש בזאת כי הניקוד באמות המידה המפורטות להלן יינתן בהתאם לנתונים אשר פירט המציע בהצעתו.

מס'	אמת מידה	משקל אמת המידה	תתי אמות מידה	משקל תת אמת המידה (מתוך משקל אמת המידה)	אופן מתן הניקוד
1.	המציע ניסיונו ועורכי הדין המועסקים במשרדו	28 נק'	ניסיונו של המציע בייצוג ממשלתי ו/או בנק, כהגדרתו בחוק בנק ישראל, תשי"ע-2010 ו/או גוף מוניציפאלי בתחום המבוקש.	16 נק'	הניקוד בתת אמת מידה זו יינתן באופן הבא: בגין כל לקוח אותו ייצג המציע כאמור החל משנת 2010 ועד המועד האחרון להגשת הצעות, יינתנו להצעת המציע 3 נקודות. מקסימום הנקודות אותן ניתן לצבור בתת אמת מידה זו הוא 12 נקודות.
			ניסיונו של המציע בביצוע פעולות בתחום המבוקש בהם בתיקים	6 נק'	הניקוד בתת אמת מידה זו יינתן באופן הבא: בגין כל תיק בתחום המבוקש בו טיפל המציע החל משנת

<p>2015 ועד המועד האחרון להגשת הצעות במכרז ובו הנתבע/החייב התגורר מחוץ למדינת ישראל, יינתנו להצעת המציע 2 נקודות. מספר הנקודות המירבי אותו ניתן לצבור בתת אמת מידה זו הוא 10 נקודות.</p>		<p>הנתבעים/החייבים התגוררו מחוץ למדינת ישראל.</p>			
<p>הניקוד בתת אמת מידה זו יינתן באופן הבא: בגין כל עו"ד אשר מועסק במשרד המציע ודובר את אחת מהשפות הבאות - ערבית, רוסית או צרפתית ברמת שפת אם, תנוקד הצעתו של המציע ב-2 נקודות (בגין כל עו"ד ניתן לצבור עד 2 נקודות בלבד, גם אם הוא דובר מספר שפות כאמור). הניקוד המירבי אותו ניתן לצבור בתת אמת מידה זו הוא 6 נק'.</p>	<p>6 נק'</p>	<p>עורכי הדין שמועסקים במשרדו של המציע ודוברים שפות זרות ברמת שפת אם.</p>			
<p>סה"כ פרק 1 – המציע- ניסיונו ועורכי הדין המועסקים בו: 28 נקודות</p>					
<p>הניקוד יינתן בהתאם למענה אשר יקבל המזמין מלקוחות קודמים של המציע בתחום המבוקש. במסגרת זו, יפנה המזמין לעד 3 אנשי קשר, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, מבין אנשי הקשר אשר פורטו על ידי המציע בהצעתו. המזמין יהיה רשאי להתחשב גם בשביעות רצונו מניסיונו של המציע בתחום המבוקש. למען הסר ספק יובהר כי המזמין יהיה רשאי להתחשב בשביעות רצונו כאמור, אף אם המציע לא</p>		<p>שביעות רצון לקוחות קודמים מניסיונו של המציע בתחום המבוקש</p>	<p>24 נק'</p>	<p>שביעות רצון לקוחות קודמים</p>	

<p>כלל את שמו של המזמין ברשימת לקוחותיו. במסגרת זו, המזמין יבחן את רמת מקצועיותו של המציע (עד סה"כ 6 נק'), מידת עמידתו של המציע בלוחות זמנים (עד סה"כ 6 נק'), רמת מקצועיותם של אנשי הצוות המוצע (עד סה"כ 6 נק'), כישורי הליטיגציה של אנשי הצוות המוצע (עד סה"כ 6 נק').</p>					
סה"כ פרק 2 – שביעות רצון לקוחות קודמים: 24 נקודות					
<p>הניקוד בתת אמת מידה זו יינתן בהתאם למספר התיקים בהם מונו אנשי הצוות המוצע ככונסי נכסים בתחום המבוקש בהוצאה לפועל החל משנת 2019 ועד המועד האחרון להגשת הצעות במכרז. בחינת מספר התיקים תיעשה ביחס לשני אנשי הצוות יחד. עד 10 תיקים כאמור, לא יינתן ניקוד. בגין 11 תיקים ועד 20 תיקים, תנוקד ההצעה ב- 2 נקודות. בגין 21 תיקים ועד 30 תיקים, תנוקד ההצעה ב- 5 נקודות. בגין 31 תיקים ועד 40 תיקים, תנוקד ההצעה ב- 10 נקודות. בגין 41 תיקים ואילך, תנוקד ההצעה ב- 15 נק'.</p>	<p>15 נק'</p>	<p>ניסיונם של אנשי הצוות המוצע בתחום המבוקש</p>	<p>עד 48 נק'</p>	<p>ניסיונם של אנשי הצוות המוצע</p>	<p>3.</p>
<p>הניקוד בתת אמת מידה זו יינתן בהתאם למספר התיקים כאמור החל משנת 2019 ועד המועד</p>	<p>16 נק'</p>	<p>מספר התיקים בתחום המבוקש אשר טופלו על ידי אנשי הצוות המוצע</p>			

<p>האחרון להגשת הצעות במכרז. בחינת מספר התיקים תיעשה ביחס לשני אנשי הצוות יחד. בגין כל תיק כאמור, תנוקד הצעתו של המציע בנקודה אחת. מספר הנקודות המירבי אותו ניתן לצבור בתת אמת מידה זו הינו 16 נק'.</p>		<p>ובהם התיק הסתיים במימוש הנכס או בהסדר תשלומים מוסכם עם החייב.</p>			
<p>הניקוד בתת אמת מידה זו יינתן בהתאם למידת התרשמותו הסובייקטיבית של המזמין ממסמכים אלה. הניקוד יינתן בהתאם לקריטריונים הבאים: כישורי הליטיגציה של אנשי הצוות המוצע כפי שאלה באו לידי ביטוי בפרוטוקולים (עד 7 נק'), מגוון ומורכבות הטעונונים המשפטיים כפי שאלה באו לידי ביטוי בהחלטות ובפסקי הדין (עד 5 נק'), האופן בו טעונונים אלה התקבלו על ידי הערכאה שדנה בתיק (עד 5 נק')</p>	<p>17 נק'</p>	<p>התרשמות המזמין מההחלטות, פסקי הדין והפרוטוקולים שצורפו להצעתו של המציע כמפורט בפרק 1.5 למסמכי המכרז</p>			
<p>סה"כ פרק 3 – ניסיונם של אנשי הצוות המוצע – 48 נקודות</p>					

5.7. השלב השלישי של בדיקת ההצעות – שלב הראיון

בשלב זה, יוזמנו המציעים אשר עברו את השלב השני לראיון. הראיון יתקיים בפני וועדת משנה אשר תתמנה על ידי וועדת המכרזים במזמין.

מובהר בזאת כי לשלב השלישי כאמור יוזמנו 20 המציעים, אשר קיבלו את הציונים הגבוהים ביותר בשלב השני של בדיקת ההצעות (שלב האיכות). שאר ההצעות יידחו כבר בשלב זה ולא יימשך הליך בדיקתן.

ככל שלשלב השני לא יגיעו 20 מציעים, יעברו כל המציעים לשלב השלישי.

מועד הראיון ייקבע על ידי המזמין והודעה בדבר מועד הראיון ומיקומו ישלחו למציע.

מציע אשר יבחר שלא להגיע לראיון, ציונו בראיון יהיה 0 נקודות.

לראיון יגיע אחד השותפים הבכירים במשרד המציע ושני אנשי הצוות המוצע. במהלך הראיון יידרש המציע להציג בפני המזמין מצגת ובה יפורטו, בין היתר, נתונים לגבי עיסוקו של המציע בתחום המבוקש ופריסתם הגיאוגרפית של השירותים הניתנים על ידו. בנוסף לכך, יתאר המציע בקצרה תיק מימוש נכסים בו משרדו טיפל ובו נדרש לטפל בנושא משפטי בעל עניין מיוחד.

בתום הראיון, ינוקד המציע בהתאם להתרשמותו הסובייקטיבית של המזמין מהקריטריונים המפורטים לעיל (תחומי עיסוקו של המציע בתחום המבוקש – עד 15 נק'. פריסתם הגיאוגרפית של השירותים הניתנים על ידו – עד 15 נק'. התרשמות מתיק מימוש נכסים בו משרד המציע טיפל ובו נדרש לטפל בנושא משפטי בעל עניין מיוחד – עד 25 נק') וכן ממידת מקצועיותם של אנשי הצוות כפי שזו באה לידי ביטוי בראיון (עד 45 נק'). הניקוד עבור שלב זה יהיה עד 100 נקודות.

5.8. השלב הרביעי של בדיקת ההצעות – קביעת ציון משוקלל סופי

בשלב זה, ישוקלל הניקוד שניתן למציע בשלב האיכות (השלב השני כמפורט לעיל) והניקוד שניתן למציע בשלב הראיון (השלב השלישי כמפורט לעיל), באופן הבא:

60% ציון איכות (הציון שיתקבל בשלב השני).

40% ציון ראיון (הציון שיתקבל בשלב השלישי).

עשרת המציעים שיקבלו את הציונים המשוקללים הסופיים הגבוהים ביותר יוכרזו כזוכים במכרז, ובלבד שקיבלו ציון משוקלל סופי של 60 נקודות ומעלה (להלן: "רשימת עורכי הדין הזוכים" או "הזוכים").

חמשת המציעים אשר יקבלו את הציונים הגבוהים הבאים לאחר מכן יוכרזו ככשירים שניים (להלן: "רשימת הכשירים").

וועדת המכרזים של המזמין תודיע למציעים את החלטותיה. המזמין שומר על זכותו שלא לקבל את ההצעה שתזכה לציון הגבוה ביותר בכפוף להוראות הקבועות לעניין זה בתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993.

למען הסר ספק יובהר כי חתימת הסכם ההתקשרות עם הזוכה/ זוכים במכרז, כפופה לקבלת אישורה של הוועדה להעסקת יועצים משפטיים חיצוניים במשרד המשפטים בהתאם להנחיית היועץ המשפטי לממשלה מס' 9.1001 בדבר רכישת שירותים משפטיים חיצוניים על ידי משרדי הממשלה.

המציעים לא יבואו בכל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין, ככל שהוועדה לא אישרה את העסקת מי מהמציעים.

6. זכות עיון בהצעה הזוכה

6.1. מובהר בזאת כי המזמין יהיה רשאי לגלות את תוכן ההצעה ליועצים ונותני שירותים עמם התקשר לצורך כך. מובהר בזאת כי על יועצים ונותני שירותים אלה חלה חובת סודיות.

6.2. בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה למציעים בדבר החלטת וועדת המכרזים על הזוכה במכרז, יהיה כל מציע רשאי לעיין בפרוטוקול וועדת המכרזים, בהתכתבויותיה עם המציעים, בחוות דעת מקצועיות שהוכנו לבקשתה, בעמדת היועץ המשפטי בוועדה ובהצעתו של הזוכה במכרז, על נספחיה.

- 6.3. ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו אשר העיון בהם עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, יציין זאת המציע באופן ברור על גבי הצעתו וכן יצרף להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור ואת הנימוקים לאיסור העיון בהם.
- מציע כאמור, ייחשב כמי שהסכים שסעיפים מקבילים בהצעות של מציעים אחרים הינם סודיים.
- בכל מקרה בו לא סימן המציע חלקים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי יראו בדבר משום הסכמתו לכך כי אין כל מניעה לגילוי הצעתו במלואה.
- 6.4. וועדת המכרזים אצל המזמין תדון בבקשתו של המציע כמפורט לעיל ותחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, האם לסווג את החלקים האמורים בהצעתו של המציע כסוד מסחרי או מקצועי והאם לחשוף את הצעת הזוכה ו/או חלקים ממנה.
- 6.5. זכות העיון כאמור לא תחול על חלקים של וועדת המכרזים או של הצעת הזוכה, אשר העיון בהם לדעת וועדת המכרזים עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.
- 6.6. כמו כן, זכות העיון לא תחול על חוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי לוועדה, לרבות בחינת חלופות אפשריות שוות לפעולה או להחלטה של וועדת המכרזים והערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.
- 7. התחייבויות ואישורים שיידרשו מהמציע הזוכה לאחר קבלת הודעת הזכייה**
- 7.1. תוך עד 10 ימי עבודה מהמועד בו נשלחה למציע הזוכה הודעה על בחירת הצעתו במכרז, ימציא המציע הזוכה למזמין את הסכם ההתקשרות אשר נוסחו מצורף למסמכי המכרז, על כל נספחיו, כשהוא חתום על ידי המציע הזוכה. הסכם ההתקשרות ייחתם על ידי המציע הזוכה על גבי כל עמוד בעמודיו בראשי תיבות ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.
- 7.2. בנוסף לכך, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בתוך פרק הזמן הנקוב לעיל, ימציא המציע הזוכה לידי המזמין את מלוא המסמכים הנדרשים לצורך כניסת ההסכם לתוקף (לרבות ערבות ביצוע כנדרש בהסכם ההתקשרות ובנוסף המופיע בנספח מס' 4 להסכם ההתקשרות).
- וועדת המכרזים במזמין תהיה רשאית על פי שיקול דעתה להאריך את פרק הזמן הנקוב בסעיף זה.
- 7.3. לא העביר המציע הזוכה למזמין את המסמכים הנדרשים כאמור לעיל בפרק הזמן האמור, כשהם תקינים ועומדים במלוא הדרישות המפורטות במסמכי הסכם ההתקשרות, על נספחיו, יהא המזמין רשאי (אך לא חייב) לבטל את זכייתו של המציע. עשה המזמין שימוש בזכות זו, אין בכך כדי לגרוע מכל זכות שהיא הנתונה למזמין בהתאם להוראות כל דין ו/או הוראות הסכם ההתקשרות על נספחיו.
- 7.4. מובהר בזאת כי אין בהודעת המזמין למציע, שהצעתו נתקבלה כדי ליתן תוקף להתקשרות ביניהם וכי ההתקשרות תיכנס לתוקף רק בחתימת ההסכם על ידי כל הצדדים ובנוסף מילוי כל ההתחייבויות החלות על המציע הזוכה לרבות צירוף כל האישורים והמסמכים הנדרשים לצורך ההתקשרות כמפורט לעיל ובכפוף לקבלת ייפוי כוח מטעם היועץ המשפטי לממשלה.
- 7.5. למען הסר ספק יובהר כי טרם חתימת ההסכם עם זוכה במכרז תיבדק העסקתו בהתאם להנחיית היועץ המשפטי לממשלה מס' 1001.9 בדבר רכישת שירותים משפטיים חיצוניים על ידי משרדי הממשלה ואישורה של הוועדה לאישור העסקת יועצים משפטיים חיצוניים בהתאם להנחיה האמורה.

7.6. הזוכה יידרש, בכפוף לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין, להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות. יודגש, הזוכה יישא בכלל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי. על המציע לבדוק עלויות אלה מול ענבל חברה לביטוח בע"מ (פורטל הספקים הממשלתי).

7.8. המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש מעורך הדין הזוכה אישורים והתחייבויות נוספים בהתאם לנסיבות העניין ולשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

8. ניהול רשימת עורכי הדין הזוכים ורשימת הכשירים

8.1. כמפורט לעיל, המזמין רשאי לקבוע רשימת כשירים. רשימה זו תהווה רשימת עתודה של עורכי דין, הכשירים להעניק שירותים משפטיים למזמין, בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות, על נספחיו.

8.2. הצעתו של מציע שהצעתו נבחרה להיכלל ברשימת הכשירים תעמוד בתוקפה ותחייב אותו לתקופה של 90 ימים נוספים ממועד קבלת הודעה בדבר בחירתו כאמור.

8.3. לאחר מועד זה, יהיה המזמין רשאי להתקשר עם אותו כשיר ככל שזה הביע את הסכמתו לכך.

8.4. ככל שבמהלך תקופת ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת), הסתיימה ההתקשרות עם מי מהזוכים, רשאי המזמין, אך לא חייב, להעביר מציע אחר, שנכלל ברשימת הכשירים, לרשימת עורכי הדין הזוכים. ההחלטה תתקבל על ידי וועדת המכרזים במזמין. ההחלטה תתקבל, בשים לב, בין היתר, לדירוגו של אותו מציע ביחס ליתר הכשירים.

8.5. במהלך תקופת ההתקשרות, המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להרחיב את רשימת עורכי הדין הזוכים באמצעות הוספת זוכים מרשימת הכשירים. החלטה בעניין תתקבל על ידי וועדת המכרזים במזמין.

8.6. מודגש כי אין בפרסום מכרז זה ו/או בזכייתו של מציע להיכלל ברשימת עורכי הדין הזוכים או ברשימת הכשירים ו/או בחתימת המזמין על הסכם למתן שירותים משפטיים, התחייבות המזמין להעביר תיקים לטיפולו של הזוכה, בין בכלל, ובין בהיקף כלשהו.

8.9. המזמין רשאי לפצל את השירות שיינתן לגבי הליך משפטי אחד, או קבוצת הליכים משפטיים, תוך שיתוף פעולה בין מספר זוכים, או בין מספר זוכים ועורכי דין אחרים שאינם כלולים ברשימת עורכי הדין או ברשימת הכשירים, או בין מספר זוכים ופרקליט מפרקליטות המדינה, כפי שיימצא לנכון, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ובהתאם לצרכיו ולהוראות כל דין, בהתקיים תנאים מתאימים לכך, בין מטעם המומחיות הנדרשת או גודלו או היקפו או מורכבותו של התיק, או רגישות עניינו, או אם תחומו המשפטי אינו כלול בהליך זה, או מכל טעם ראוי אחר.

8.10. מודגש בזאת, כי המזמין רשאי, בכל עת, לאחר פרסום הליך זה ובחירת רשימת עורכי הדין הזוכים ורשימת הכשירים, להתקשר עם עורכי דין שלא הציעו הצעותיהם במסגרת הליך זה, וזאת בהתאם ובכפוף להוראות כל דין.

9. המזמין שומר לעצמו את הזכות:

- 9.1. לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו בעקבות מכרז זה ו/או לבטל את המכרז או חלקים ממנו בכל עת, מבלי שהדבר יקנה למי מהמציעים כל זכות לפיצוי בשל כך.
- 9.2. לפסול הצעה חסרה, מוטעית או מבוססת על הנחה בלתי נכונה או על הבנה מוטעית של נושא המכרז וכן הצעה שעולה ממנה שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים, זולת אם החליטה וועדת המכרזים אצל המזמין אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו.
- 9.3. המזמין יהיה רשאי שלא לבחור את ההצעה אשר קיבלה את ציון הניקוד הגבוה ביותר בהתאם לאמות המידה אשר פורסמו במסמכי המכרז, וזאת בנסיבות מיוחדות ומטעמים מיוחדים שיירשמו ולאחר שניתנה לבעל ההצעה אשר זכתה בציון הגבוה ביותר, הזדמנות להביא את טענותיו בפני המזמין.
- 9.4. לא להתחשב בכל הצעה שהיא בלתי סבירה או שאינה עונה על אחת מדרישות המכרז המוגדרות כדרישות סף, או בשל חוסר התייחסות לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המבקש מונעת החלטה ו/או הערכה כדבעי.
- 9.5. לא להתחשב כלל בהצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים הנדרשים.
- 9.6. לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, כדי לקבל הבהרות להצעתו או כדי להסיר אי בהירות המתעוררת בעת בדיקת ההצעה, בכפוף לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב – 1992.
- 9.7. לבחור כשיר ראשון וכשיר שני.
- 9.8. לפצל את הזכייה במכרז בין מספר מציעים כמפורט במסמכי המכרז.

פרק 2

הצעת המציע על נספחיה

2.1. שאלון פרטי המציע והצעתו

פרטים כלליים

שם המציע/ה	
------------	--

סוג התאגיד	תאריך רישום	מספר מזהה
------------	-------------	-----------

כתובת (רשום)	משרד	טלפון	מספר פקס/כתובת דוא"ל
--------------	------	-------	----------------------

שם איש הקשר מטעמו של המציע לצורך המכרז:

יובהר בזאת כי כל פניה אשר תועבר על ידי המזמין לאיש הקשר האמור בהתאם לפרטים שלהלן, תיחשב כאילו הגיעה למציע במועד שיגורה. המציע לא יוכל לבוא בכל טענה ו/או דרישה לפיה פניה אשר הועברה אל איש הקשר כאמור, לא הגיעה לידי המציע.

שם איש הקשר (שם פרטי ושם משפחה)	תפקידו אצל המציע	מספר טלפון נייד
מספר במשרד	מספר פקס	כתובת דוא"ל

פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע:

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	כתובת	תפקיד בתאגיד

פרט: _____

מהו אחוז נפח הפעילות המשוער המוקדש לליטיגציה?

מהו אחוז נפח הפעילות המשוער המוקדש לכינוס נכסים?

עורכי הדין שמועסקים במשרדו של המציע ודוברים שפות זרות (ברמת שפת אם)
יש לציין רק את שמות עוה"ד כאמור, אשר דוברים את אחת מהשפות הבאות - ערבית, רוסית או צרפתית ברמת שפת אם.

שם השפה הזרה אותה עוה"ד דובר ברמת שפת אם	תחום פעילות במשרד המציע	מועד תחילת העסקה במשרד המציע	סטאטוס העסקה במשרד המציע	שם עוה"ד	
					1.
					2.
					3.
					4.

לקוחות המציע בתחום המבוקש (קרי, בתחום כינוס נכסים ו/או מימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין במסגרת ההוצאה לפועל, לרבות ניהול הליכים משפטיים הנגזרים מכך בערכאות שיפוטיות שונות)
על המציע לפרט שמות שלושה לקוחות להם נתן ב-3 השנים האחרונות (2019-2021) שירותים משפטיים בתחום המבוקש.

לקוח מס' 1	
	שם הלקוח:
	שם עוה"ד במשרד המציע אשר סיפק ללקוח את השירותים:
	התקופה בה סופקו השירותים:

	הערכאה ומספר ההליך :
	השאלה המשפטית שנדונה בהליך :
	תוצאות ההליך :
	הערות :
	פרטי איש קשר אצל הלקוח (שם, תפקיד, כתובת דוא"ל ומספר נייד)

לקוח מס' 2	
	שם הלקוח :
	שם עוה"ד במשרד המציע אשר סיפק ללקוח את השירותים :
	התקופה בה סופקו השירותים :
	הערכאה ומספר ההליך :
	השאלה המשפטית שנדונה בהליך :
	תוצאות ההליך :
	הערות :
	פרטי איש קשר אצל הלקוח (שם, תפקיד, כתובת דוא"ל ומספר נייד)

לקוח מס' 3	
	שם הלקוח :
	שם עוה"ד במשרד המציע אשר סיפק ללקוח את השירותים :

	התקופה בה סופקו השירותים:
	הערכאה ומספר ההליך:
	השאלה המשפטית שנדונה בהליך:
	תוצאות ההליך:
	הערות:
	פרטי איש קשר אצל הלקוח (שם, תפקיד, כתובת דוא"ל ומספר נייד)

**ניסיונו של המציע בייצוג משרד ממשלתי ו/או בנק, כהגדרתו בחוק בנק ישראל, תש"ע-2010 ו/או
גוף מוניציפאלי בתחום המבוקש**

ניתן לפרט לקוחות כאמור אותם ייצג המציע החל משנת 2010 ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

שם הלקוח	התקופה בה ניתנו השירותים המשפטיים	פירוט השירותים המשפטיים שניתנו על ידי המציע	שם עוה"ד במשרד המציע אשר ריכז את מתן השירותים המשפטיים	פרטי איש הקשר אצל הלקוח (שם, תפקיד, כתובת דוא"ל, מספר טלפון נייד)
.1				
.2				
.3				
.4				

ניסיונו של המציע בביצוע פעולות בתחום המבוקש בתיקים בהם הנתבעים/החייבים התגוררו מחוץ למדינת ישראל

שם ומספרו התיק	שם הערכאה בה התיק נידון	תקופת הטיפול של המציע בתיק	מקום מגוריו של הנתבע/החייב	פירוט תמציתי של השירותים המשפטיים שניתנו בתיק
.1				
.2				
.3				
.4				
.5				

איש צוות מוצע – מס' 1

							שם מלא:
שותף ובעלים בתאגיד (במקרה בו המשרד מאוגד כתאגיד)/ שכיר (יש להקיף את התשובה הנכונה)							מעמד עובד הצוות המוצע במשרד:
							השכלה (תואר ראשון, שני, שלישי)
							מועד קבלת רישיון עריכת הדין ומספרו:
עברית: רמת שפת אם/שליטה בכתיבה/שליטה בקריאה אנגלית: רמת שפת אם/שליטה בכתיבה/שליטה בקריאה ערבית: רמת שפת אם/שליטה בכתיבה/שליטה בקריאה אחר _____: רמת שפת אם/שליטה בכתיבה/שליטה בקריאה (יש להקיף את התשובה הנכונה)							שליטה בשפות:
							קורסים והשתלמויות:
2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	שנות ניסיון בעריכת דין בניהול הליכים משפטיים ובייצוג בתחום המבוקש: (יש להקיף את התשובה הנכונה)
כן/לא	כן/לא	כן/לא	כן/לא	כן/לא	כן/לא	כן/לא	

עובד צוות מוצע – מס' 2

							שם מלא:
שותף ובעלים בתאגיד (במקרה בו המשרד מאוגד כתאגיד)/ שכיר (יש להקיף את התשובה הנכונה)							מעמד עובד הצוות המוצע במשרד:
							השכלה (תואר ראשון, שני, שלישי)
							מועד קבלת רישיון עריכת הדין ומספרו:
עברית : רמת שפת אם/שליטה בכתיבה/שליטה בקריאה אנגלית : רמת שפת אם/שליטה בכתיבה/שליטה בקריאה ערבית : רמת שפת אם/שליטה בכתיבה/שליטה בקריאה אחר _____ : רמת שפת אם/שליטה בכתיבה/שליטה בקריאה (יש להקיף את התשובה הנכונה)							שליטה בשפות:
							קורסים והשתלמויות:
2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	שנות ניסיון בעריכת דין בניהול הליכים משפטיים ובייצוג בתחום המבוקש: (יש להקיף את התשובה הנכונה)
כן/לא	כן/לא	כן/לא	כן/לא	כן/לא	כן/לא	כן/לא	

עובד צוות מוצע – מס' 3

							שם מלא:
שותף ובעלים בתאגיד (במקרה בו המשרד מאוגד כתאגיד) / שכיר (יש להקיף את התשובה הנכונה)							מעמד עובד הצוות המוצע במשרד:
							השכלה (תואר ראשון, שני, שלישי)
							מועד קבלת רישיון עריכת הדין ומספרו:
עברית : רמת שפת אם/שליטה בכתיבה/שליטה בקריאה אנגלית : רמת שפת אם/שליטה בכתיבה/שליטה בקריאה ערבית : רמת שפת אם/שליטה בכתיבה/שליטה בקריאה אחר _____ : רמת שפת אם/שליטה בכתיבה/שליטה בקריאה (יש להקיף את התשובה הנכונה)							שליטה בשפות:
							קורסים והשתלמויות:
2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	שנות ניסיון בעריכת דין בניהול הליכים משפטיים ובייצוג בתחום המבוקש: (יש להקיף את התשובה הנכונה)
כן/לא	כן/לא	כן/לא	כן/לא	כן/לא	כן/לא	כן/לא	

הצהרה והתחייבות

אני החתום מטה _____, ת.ז. _____, משמש _____, אצל המציע _____ (להלן: "המציע"). אני מצהיר כי אני מוסמך לחייב את המציע בחתימתי. אני מאשר שקראתי בעיון רב את מסמכי המכרז, ההסכם והנספחים המצורפים למסמך זה, מציע את שירותי המציע למתן השירותים נשוא מכרז זה וכי המציע מתחייב בזאת למלא אחר התנאים והדרישות לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

הריני לאשר כי חתימתי על גבי מסמך זה מהווה אישור והתחייבות מטעם המציע כי הבין את מהות השירותים נשוא המכרז, הסכים לכל תנאי המכרז והסכים להתקשרות על כל נספחיהם וכי בטרם הגיש את הצעתו קיבל את המידע הרלבנטי בעניין ובדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות הנוגעות בדבר. המציע מתחייב שלא להעלות על טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו או חלקיו.

הריני לאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המציע הינם אמת. אם תתקבל הצעת המציע, מתחייב המציע לחתום על ההסכם על כל צרופותיו תוך 10 ימי עבודה מיום קבלת ההודעה על הזכייה ולהמציא את כל המסמכים שנדרשו במסמכי המכרז.

ידוע לי כי אם יתברר שפרט מהפרטים המופיעים בהצעת המציע יתגלה כלא נכון ו/או המציע יסרב לחתום על ההסכם במידה והצעה זו תוכרז כזוכה על ידי המזמין, יהיה המזמין רשאי לנקוט בכל סעד אחר העומד לזכותו על פי דין ועל פי הוראות המכרז.

הצעה זו, על כל פרטיה, מרכיביה וחלקיה הינה בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון (למעט כאמור במפורש במסמכי המכרז) והיא תעמוד בתוקפה ותחייב את המציע החל מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז ולמשך 6 חודשים מאותו מועד, ובכפוף לשאר ההוראות האמורות במסמכי המכרז ביחס לתוקף ההצעה. ידוע לי כי המזמין רשאי להודיע על הארכת תוקפה של ההצעה.

תאריך	שם משפחה ופרטי	חתימה
-------	----------------	-------

אישור עו"ד (במקרה של תאגיד)

אני הח"מ, עו"ד _____, מרח' _____, מאשר בזה כי המציע המפורט לעיל קיים, פרטיו כמצוין לעיל נכונים וכי החותם בשמו מוסמך לחייב את המציע בחתימתו על פי מסמכי היסוד של המציע.

תאריך	שם פרטי ומשפחה	חתימה וחותמת (לרבות מס' רישיון)
-------	----------------	---------------------------------

2.2. נספח א' להצעה - אישור עורך דין על פרטים אודות המציע

לכבוד
רשות המיסים בישראל
א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס' 5/2021

אני _____ מאשר את הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז זה.

עו"ד (שם מלא)

1. שם הגוף המציע כפי שהוא רשום במרשם רשמי: _____.

2. סוג התארגנות: _____

3. תאריך הרישום: _____

4. מספר מזהה: _____

5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם ודרישות
נוספות כמו תוספת חותמת, אם יהיו:

6. מצ"ב אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות, מע"מ ורשימות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים,
תשליו – 1976 וכן אישור על ניכוי מס במקור כפי שניתן ע"י רשות המיסים בישראל.

בכבוד רב,

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מספר רישיון עו"ד	שם מלא
_____	_____	_____
טלפון	כתובת	

2.3. נספח ב' להצעה - תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר 5/2021 עבור _____ . אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע בהתקשרות מספר _____ לקבלת הצעות למתן שירותי טיפול במימוש נכסי מקרקעין ומיטלטליו של חייבי מס באמצעות מינוי כונסי נכסים בהוצאה לפועל עבור רשות המסים בישראל.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם

_____ תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן,
חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה וחותמת עוה"ד

_____ מספר רישיון עורך דין

_____ תאריך

2.4. נספח ג' להצעה - תצהיר בדבר התחייבות מציעים במכרז (הצהרה כללית)

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר 5/2021 עבור _____ . אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

1.1. כשירות להתמודדות במכרז

1.1.1. המציע קרא בעיון רב את מסמכי המכרז על כל פרקיו, נספחיו, תנאיו וחלקיו, לרבות כל ההבהרות שפורסמו על ידי המזמין, הוא הבין את כל האמור בהם ומסכים להם.

1.1.2. המציע קרא בעיון רב את תנאי ההתקשרות עם הספק הזוכה, ובכלל זה את חוזה ההתקשרות על נספחיו, הוא הבין את האמור בהם ומסכים להם.

1.1.3. המציע ועובדי הצוות המוצע (כהגדרתם בפרק 1.5 למסמכי המכרז) אינם מצויים בהליכי פשיטת רגל או כינוס נכסים או פירוק ולא מתנהלות נגדם תביעות מהותיות, שעלולות לפגוע בתפקודם, ככל שהמציע יזכה במכרז.

1.1.4. אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע במכרז.

1.1.5. אין בהגשת הצעה במכרז או בביצוע ההתקשרות נשוא המכרז על ידי המציע, כדי ליצור ניגוד עניינים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין המציע לבין המזמין.

1.2. אי תיאום הצעות מכרז

1.2.1. הפרטים המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר.

1.2.2. פרטי ההצעה לא הוצגו או יוצגו בפני כל אדם או תאגיד, אשר מציע הצעות במכרז זה.

1.2.3. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה ולא היה מעורב בדרך כלשהי בהצעה שהוגשה על ידי מציע אחר.

1.2.4. המציע לא היה ולא מתכוון להיות מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו.

1.2.5. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית, מכל סוג שהוא.

1.2.6. הצעה זו מוגשת בתום לב.

1.3. עצמאות המציע

1.3.1. המציע אינו מחזיק או מוחזק על ידי מציע אחר במכרז (החזקה לעניין זה – החזקה במישרין או בעקיפין ב- 25% או יותר מאמצעי שליטה, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968).

1.3.2. גורם אחד אינו מחזיק ב- 25% יותר מאמצעי שליטה בו ובמציע נוסף במכרז.

1.3.3. המציע אינו קבלן משנה של מציע אחר במכרז, בקשר עם ביצוע השירותים במכרז זה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

2.5. נספח ד' להצעה - תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקוריות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' 5/2021 ולצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז ככל שהצעת המציע תוכרז כזוכה על ידי רשות המסים בישראל.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת עו"ד

מספר רישיון עורך דין

תאריך

2.6. נספח ה' להצעה - תצהיר היעדר ניגוד עניינים

לכבוד
רשות המסים בישראל

הנדון: מכרז פומבי מספר 5/2021 למתן שירותי טיפול במימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין של חייבי מס באמצעות מינוי כונסי נכסים בהוצאה לפועל (להלן: המכרז)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כדלהלן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. למיטב ידיעתי אין בהגשת ההצעה על פי המכרז משום ניגוד אינטרסים עסקי או אישי שלי, של המציע, של עובדי המציע המעורבים בהצעה ובביצועה ו/או של מי מטעם המציע.
3. מצהיר/ה בזאת ומתחייב/ת בזאת כלפיכם כדלקמן:
4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אני מתחייב כי במידה והצעת המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז וייחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, הרי שבמהלך כל תקופת ההתקשרות של המזמין עם המציע (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת), אנשי הצוות, אשר הוצעו על ידי המציע בהצעתו למכרז, לא יטפלו בתיקים נגד רשות המסים בישראל וכן לא ייצגו בהליכים כלשהם נגד רשות המסים ובכלל זה בייצוג מחוץ לכותלי בית המשפט.
- למען הסר ספק ייצוג של לקוח בהליך חדלות פירעון, כאשר הנושה העיקרי של אותו לקוח הוא רשות המסים בישראל, ייחשב כניגוד עניינים.
- ככל שהיו בטיפול אנשי הצוות תיקים ו/או הליכים כאמור לפני בחירת המציע כזוכה במכרז זה, אנשי הצוות יעשו באופן מיידי את כל הפעולות הדרושות על מנת להפסיק את הטיפול כאמור ועל מנת להשתחרר מהייצוג נגד רשות המסים.
5. זהו שמי, זו חתימתי ונוסח תצהירי אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ ה"ה _____, ת.ז. _____, וחתם/ה על מסמך זה בפניי, לאחר שהוזהרתי אותו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי י/תהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן. כמו כן הנני מאשר/ת כי ה"ה הנ"ל מוסמך/כת לחתום בשם _____ ולחייב אותו.

_____ חתימה וחותמת

_____ מספר רישיון

_____ תאריך

2.7. נספח ו' להצעה - תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלויות

פניות אל מנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, כנדרש לפי תצהיר זה, תעשנה דרך המטה לשילוב אנשים עם מוגבלויות בעבודה, בדוא"ל: mateh.shiluv@economy.gov.il. לשאלות ניתן לפנות למרכז התמיכה למעסיקים, בדוא"ל: info@mtlm.org.il / טלפון: 1700507676.

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן/ת תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן: "המציע"), המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר 5/2021 לקבלת הצעות למתן שירותי טיפול במימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין של חייבי מס באמצעות מינוי כונסי נכסים בהוצאה לפועל עבור רשות המסים בישראל. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

סמן X במשבצת המתאימה:

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") חלות על המציע, נדרש לסמן x במשבצת המתאימה:

- המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.
- במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר, נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:
- המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז, יפנה למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך, לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- המציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו, פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות, שלגביה נתן התחייבות זו).
- המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימה

תאריך

שם מלא

2.8. נספח ז' - אישור בדבר תשלום שכר מינימום וזכויות סוציאליות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני להצהיר כי השכר המשולם לעובדי המציע אינו נמוך משכר המינימום המעודכן במועד הגשת הצעת המציע למכרז בהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 וכי משולמים להם מלוא התשלומים הסוציאליים בהתאם להוראות כל דין ו/או ההסכם הקיבוצי או צו ההרחבה שחל עליהם.
3. כמו כן, המציע מתחייב בזאת כי ימשיך לשלם לעובדיו שכר שלא יפחת משכר המינימום (כפי שיעודכן מעת לעת בהתאם לחוק) ואת מלוא התשלומים הסוציאליים המגיעים להם בהתאם להוראות כל דין ו/או ההסכם הקיבוצי או צו ההרחבה שחל עליהם, וזאת ככל שהצעתו תבחר כהצעה הזוכה במכרז.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

2.9. נספח ח' להצעה – ויתור על סודיות

לכבוד

רשות המסים בישראל

הסכמה למסירת מידע ממרשמי רשות המסים

אני החתום/ה מטה, בעל תעודת זהות שמספרה _____, מצהיר/ה בזאת כלהלן:

1. ידוע לי כי בהצעתו של המציע - _____ (להלן: "המציע") במכרז מס' 5/2021 אשר פרסמה רשות המסים בישראל לצורך קבלת הצעות לטיפול במימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין של חייבי מס באמצעות מינוי כונסי נכסים בהוצאה לפועל (להלן: "המכרז"), הוצע שמי כאחד מאנשי הצוות כהגדרת מונח זה בפרק 1.5 למסמכי המכרז.
2. ידוע לי כי ככל שהצעתו של המציע תוכרז כהצעה הזוכה במכרז יינתנו השירותים נשוא המכרז על ידי אנשי הצוות, לרבות מינויים ככונסי נכסים כמפורט בהסכם ההתקשרות על נספחיו.
3. ידוע לי כי לשם כך, נדרשת רשות המסים לבדוק, בין היתר, מידע אודותיי המצוי במרשמי רשות המסים ונוגע לתיקי חקר בגין עבירה על חוק מן החוקים עליהם מופקדת רשות המיסים בישראל אשר תלויים ועומדים כנגדי (בין אם בהליך חקירה ובין אם בבחינה לצורך הגשת כתב אישום ו/או בהליך בפני ערכאה משפטית ו/או בהליך כופר שטרם הסתיים) וכן בנוגע לתיקי חקר כאמור שהסתיימו בהרשעה או בהטלת כופר.
4. הואיל וכך הנני נותן/ת בזאת הסכמתי מראש לכך שיימסר לרשות המסים מידע כאמור.
5. למען הסר ספק, הנני מוותר/ת בזאת מראש על הודעה בדבר פנייה לקבלת מידע ומסירתו לרשות המסים.
6. הנני משחרר את רשות המסים ואת כל מי שפועל מטעמה או בשליחותה מחובת שמירה על סודיות המידע, ולא תהיה לי כל טענה או תביעה מסוג כלשהו בקשר להנ"ל, לרבות טענות מכוח חוק הגנת הפרטיות או מכוח כל דין אחר.
7. כתב הסכמה זו תקף לגבי כל עניין הכרוך במינויי ככונס נכסים, לרבות שקילת הארכת מינויי ככונס נכסים.

שם + משפחה _____ ת"ז: _____ :

תאריך _____ חתימה: _____ :

2.10 נספח ט' להצעה - תצהיר בדבר הליכי משמעת

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 2. הריני להצהיר כי עוה"ד השותפים במשרד המציע ואנשי הצוות (כהגדרתם במסמכי המכרז), לא הורשעו בדיון משמעותי על ידי בית הדין המשמעותי המחוזי ו/או הארצי, הפועלים מכוח חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א – 1961 (זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות על פי דין).
 3. כמו כן, לא תלויה ועומדת נגד מי מעוה"ד השותפים במשרד המציע ואנשי הצוות כאמור קובלנה משמעותית בפני גופים אלה.
 4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת עו"ד

מספר רישיון עורך דין

תאריך

פרק 3 –

הסכם ההתקשרות

על נספחיו

3.1. הסכם ההתקשרות

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____

בין: ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל,
משרד האוצר – רשות המסים
בישראל, המיוצגת על ידי המוסמכים
על פי כל דין

מרח' בנק ישראל 5, ירושלים
ת.ד. 320
ירושלים מיקוד 9195021

מצד אחד

(להלן: "המזמין")

לבין:

(להלן: "הספק" או "עורך הדין")

מצד שני

- הואיל:** והמזמין יצא במכרז פומבי מס' 5/2021 לקבלת הצעות לקבלת שירותי וכינוס נכסים – טיפול במימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין של חייבי מס (להלן: "המכרז");
- והואיל:** ועורך הדין הגיש הצעה למכרז (להלן: "ההצעה") אשר העתק ממנה מצורף להסכם זה כנספח מס' 1 להסכם;
- והואיל:** והמזמין בחר בהצעת עורך הדין כהצעה הזוכה במכרז, בהסתמך על נכונות הצהרותיו של עורך הדין ועל הנתונים כפי שפורטו בהצעתו;
- והואיל:** ועורך הדין מצהיר ומאשר בזאת כי ראה ובדק וכי ניתנה בידו הזדמנות נאותה לבדוק וכן כי בידיו כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים בקשר עם חתימת הסכם זה וקבלת כל התחייבויותיו על פיו, וכי לא יטען או יתגונן נגד תביעה בטענה כי כל אחד מהנתונים העובדתיים או המשפטיים מונעים ממנו או מעכבים בידיו את מילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה;
- והואיל:** ועורך הדין מצהיר כי הוא עומד בכל תנאי הסף אשר הוגדרו במסמכי המכרז וכי הוא בעל מקצוע מיומן ומנוסה, בעל יכולת, ידע, ציוד מתאים ואמצעים כספיים, המתאימים מכל הבחינות לעמוד בכל תנאי הסכם זה, תוך מילוי הוראות המזמין, שמירת המועדים הנקובים בהסכם זה ושמירה על רמת ביצוע נאותה כמפורט בהסכם;
- והואיל:** ועורך הדין מתחייב לספק למזמין את השירותים המפורטים בהסכם זה בתמורה אשר פורטה בהצעתו כמפורט בנספח מס' 1 להסכם;

לפיכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. הנספחים המצורפים להסכם זה ונספחי המשנה להם, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:
- נספח מס' 1 - הצעת עורך הדין למכרז, על מלוא נספחיה, לרבות מסמך השאלות והתשובות
- נספח מס' 2 – נוהל התקשרות עם עורכי הדין שנבחרו למתן שירותי כינוס נכסים
- נספח מס' 3 – הצהרה על שמירת סודיות
- נספח מס' 4 – כתב ערבות
- נספח מס' 5 - התחייבות למניעת ניגוד עניינים

2. פרשנות

- 2.1. בכפוף לאמור בסעיף 2.2 להלן, סעיף 25(ד) לחוק החוזים (חלק כללי), בתשל"ג - 1973, יחול על הסכם זה בשינויים המחויבים, אם אין הוראה אחרת לעניין הנדון ואם אין בעניין הנדון או בהקשרו דבר שאינו מתיישב עם תחולה כאמור.
- 2.2. בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש המופיע לצדן אלא אם נאמר אחרת:

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, משרד האוצר - רשות המסים בישראל.	"המזמין"
המכרז נשוא הסכם התקשרות זה על כל פרקיו, חלקיו ונספחיו, לרבות כל הבהרה או עדכון להוראות המכרז אשר פורסמו ו/או יפורסמו על ידי המזמין לאחר מועד פרסום המכרז וקבלו תוקף של חלק ממסמכי המכרז.	"המכרז"
הסכם זה על נספחיו	"ההסכם" או "הסכם ההתקשרות" או "החווה"
לרבות נציגיו, עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים.	"עורך הדין" או "הספק"
תקנות כספים ומשק המתפרסמות מטעם החשב הכללי של משרד האוצר.	"הוראות התכ"מ"
הפעולות ו/או כל חלק מהן אשר מתחייב עורך הדין לבצע על פי הסכם זה, על נספחיו	"השירותים"
כהגדרתו בפקודת המיסים (גביה) אשר בו או לגביו מתבצע מתן השירותים.	"הנכס"
נוהל עבודת כונסי הנכסים עם רשות המסים בישראל המצורף להסכם זה כנספח מס' 2.	"הנוהל"
היחידה הארצית לאכיפת הגבייה ברשות המסים בישראל (להלן- היחידה המנהלית) ו/או היחידה לפירוקים, כינוסים וגביה קשה- אגף מכס ומע"מ (להלן- היחידה המשפטית)	"היחידה האחראית"

3. תקופת ההסכם:

- 3.1. תקופת ההתקשרות בין הצדדים מכוח הסכם זה תימשך שנתיים החל מיום _____ ועד ליום _____.
- 3.2. בתום תקופת ההתקשרות כאמור, תהיה למזמין הזכות הבלעדית, בהתאם לשיקול דעתו, להודיע לספק על הארכת תקופת ההתקשרות בשנה אחת נוספת, או חלק ממנה, בכל פעם (להלן: "**תקופת ההסכם המוארכת**"), ובלבד שתקופת ההסכם המוארכת לא תעלה על ארבע שנים מתום תקופת ההתקשרות. הארכת תקופת ההתקשרות כאמור תיעשה בכפוף לחוק חובת המכרזים תשנ"ב - 1992, תקנות חובת המכרזים תשנ"ג - 1993 והוראות התכ"מ.
- 3.3. טרם לבחינת אפשרות מימוש זכותו של המזמין להארכת תקופת ההתקשרות כאמור, יבחן המזמין באם קיים במרשמי המזמין תיק חקר תלוי ועומד ו/או תיק חקר אשר הסתיים בהרשעה ו/או בהטלת כופר וטרם חלפה בגינת תקופת ההתיישנות על פי דין. כתב ויתור על סודיות אשר נחתם על ידי אנשי הצוות וצורך **כנספח מס' ט'** למסמכי המכרז יהא תקף גם לעניין זה.
- 3.4. החליט המזמין לממש את זכותו להארכת תקופת ההתקשרות כאמור, יודיע על כך המזמין לספק בכתב לא יאוחר מ - 15 יום לפני תום תקופת ההסכם או תקופת ההסכם המוארכת לפי העניין.
- הספק מתחייב להמציא למזמין, מייד עם דרישתו, את מלוא המסמכים הנדרשים על ידי המזמין לצורך הארכת תקופת ההתקשרות כאמור, ובכלל זה ערבות, מסמכי ביטוח וכו'.
- 3.5. הוראות הסכם זה יחולו במלואן גם על כל תקופת ההסכם המוארכת, בשינויים המתחייבים בלבד.
- 3.6. המזמין רשאי בכל עת וללא כל חובה לנמק את החלטתו, לקצר את תקופת ההסכם או כל תקופת הסכם מוארכת על ידי מתן הודעה בכתב לספק לא יאוחר מ - 30 יום לפני המועד בו מעוניין המזמין לסיים את תוקף ההסכם.
- 3.7. ניתנה הודעה כאמור, תסתיים תקופת הסכם זה במועד הנקוב בהודעה האמורה לכל דבר ועניין. המזמין ישלם לספק רק עבור השירותים אשר סיפק עורך הדין בפועל למזמין, וזאת על פי רישומי המזמין. רישומי המזמין יהוו ראייה לכאורה להיקף השירותים שסיפק בפועל עורך הדין למזמין.
- למעט תמורה זו, לא ישלם המזמין לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו כל תשלום או הטבה או פיצוי בקשר לקיצור תקופת הסכם זה.
- 3.8. עם קבלת הודעה כאמור, על עורך הדין להחזיר באופן מיידי את כל התיקים אשר הועברו לטיפולו מהמזמין במסגרת הסכם זה. החזרת התיקים תיעשה על חשבון עורך הדין ליחידה המינהלית.
- כמו כן, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב עורך הדין כי בכל תיק אשר הועבר לטיפולו במסגרת הסכם זה, יפעל עורך הדין למחיקת רישומם של אנשי הצוות ככונסי נכסים בכל מרשם בו הם נרשמו על פי הוראות כל דין.
- בנוסף לכך, במסגרת תיקי ההוצאה לפועל בו מונו אנשי הצוות ככונסי נכסים כאמור, עורך הדין מתחייב לפעול לכך שאנשי הצוות יודיעו על הפסקת ייצוג המזמין ויבקשו להשתחרר מתפקידם ככונסי נכסים. עורך הדין מתחייב לפעול בהתאם לכל החלטה אשר תינתן לעניין זה על ידי ראש ההוצאה לפועל, תוך עדכון שוטף של המזמין.

- הוראות סעיף זה יחולו, בשינויים המחויבים בלבד, בכל מקרה בו הסתיימה תקופת ההתקשרות בין המזמין לבין הספק.
- 3.9. מודגש בזאת, כי ההתקשרות עם עורך הדין כפופה הן לאישורה של הוועדה להעסקת עורכי דין חיצוניים במשרד המשפטים, והן למתן ייפוי כוח על-ידי היועץ המשפטי לממשלה, בהתאם לחוק לתיקון סדרי הדין האזרחי (המדינה כבעל דין), התשי"ח - 1958.
- מתן אישור הוועדה להעסקת עורכי דין חיצוניים נתון לשיקול דעתה הבלעדי של הוועדה. מתן ייפוי כוח או נטילתו נתונים לשיקול דעתו הבלעדי של היועץ המשפטי לממשלה.
- 3.10. מתן אישור הוועדה להעסקת עורכי דין חיצוניים, ומתן ייפוי כוח על-ידי היועץ המשפטי לממשלה, מהווים, כל אחד מהם כשלעצמו, תנאי מתלה לכניסתו לתוקף של הסכם זה, ולתחולת הסכם זה על כל הליך משפטי שיימסר לטיפולו של עורך הדין.

4. הצהרות והתחייבויות הספק

- 4.1. עורך הדין מצהיר ומאשר כי הוא חתם על הסכם זה על נספחיו לאחר שבחן אותם לצורך הגשת הצעתו למכרז והבינם. מבלי לגרוע מכך, עורך הדין מאשר כי ידוע לו שהחובה לקבלת מידע כאמור ובחינתו לצורך מתן השירותים בהתאם להוראות ההסכם ובהתאם להוראות כל דין, מוטלת עליו ובאחריותו המלאה והבלעדית. לא יהיה במסירת מידע כלשהו מצד המזמין בכדי לגרוע מהתחייבותו זו של עורך הדין ו/או בכדי להטיל על המזמין אחריות כלשהי.
- 4.2. עורך הדין מצהיר ומאשר כי הבין היטב את צרכי המזמין ודרישותיו כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה, על נספחיהם.
- 4.3. עורך הדין מאשר כי הוא בעל ניסיון ורקע מקצועי מתאים המאפשר לו לבצע את השירותים כמפורט בהסכם זה על נספחיו ברמה מקצועית, באיכות ובמיומנות גבוהה ביותר לשביעות רצונו המלאה של המזמין.
- 4.4. עורך הדין מצהיר כי הוא עומד בכל התנאים והדרישות כמפורט במסמכי המכרז וכי כל המידע אשר מסר בהצעתו הוא נכון.
- 4.5. עורך הדין מצהיר בזאת כי הוא נושא באחריות המלאה והבלעדית כלפי המזמין בכל הנוגע לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם ההתקשרות על נספחיו.
- 4.6. עורך הדין מתחייב לעמוד במלוא הדרישות המפורטות במסמכי המכרז ובהסכם זה באופן, בצורה, באיכות ובמועדים הנדרשים וכן למלא אחר כל ההנחיות שיינתנו על ידי המזמין ו/או מי מטעמו.
- 4.7. עורך הדין מתחייב כי במסגרת מתן השירותים יקפיד על מילוי הוראות כל דין.
- 4.8. עורך הדין מתחייב להשיג ולחדש מעת לעת, על חשבונו, את הרישיונות וההיתרים הדרושים, על פי הוראת כל דין, לביצוע השירותים. עורך הדין יודיע למזמין מידית על כל שינוי ברישיון או בהיתר לביצוע השירותים.
- 4.9. עורך הדין מתחייב שלא להעביר את מתן השירותים נשוא הסכם זה, כולם או חלקם, לכל גורם, אשר שמו לא נקבע במפורש בהצעתו למכרז.
- 4.10. עורך הדין מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האביזרים, וכל הדרוש לאספקת השירותים בדרך יעילה ובהתאם להוראות הסכם זה.

- 4.11. עורך הדין מצהיר כי אין כל איסור, הגבלה ו/או מניעה כלשהי, לרבות מכוח הוראות כל דין ו/או הוראות הסכם כלשהו, להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע התחייבויותיו על פיו. עורך הדין מאשר כי אינו כפוף לכל התחייבות, לרבות התחייבות מותנית, המנוגדת להתחייבויותיו על פי הסכם זה ואין בחתימתו על הסכם זה ו/או בביצוע התחייבויותיו על פיו, משום הפרה של הסכם ו/או התחייבות אחרת ו/או הפרה של הוראות כל דין, לרבות תקנה, צו ו/או פסק דין.
- 4.12. עורך הדין מאשר כי כל פיקוח ו/או ביקורת אשר יבצע המזמין ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע השירותים וכל מתן הנחיות ו/או הוראות ו/או דרישות ו/או אישורים אשר ייתן המזמין ו/או מי מטעמו במסגרת מתן השירותים, לא יהיה בהם כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של עורך הדין לעמוד במלוא התחייבויותיו כמפורט בהסכם ההתקשרות על נספחיו ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או מי מטעמו כלפי הספק.
- 4.13. עורך הדין מצהיר שידוע לו שזכותו על פי הסכם זה הינה להיכלל ברשימת הזוכים במכרז נשוא הסכם זה (להלן – "הרשימה") בלבד, אך לא לספק שירותים ספציפיים ו/או בלעדיים כלשהם. במהלך תקופת ההסכם, המזמין אינו מתחייב להזמין מעורך הדין שירותים ו/או שירותים בהיקף כלשהו. עורך הדין לא יבוא בכל טענה ו/או דרישה בעניין זה.
- 4.14. עורך הדין מצהיר שידוע לו כי הסכם זה, על נספחיו, מהווה הסכם מסגרת למצב דברים בו יזמין המזמין על פי שיקול דעתו הבלעדי שירותים מהספק. עורך הדין מאשר שאין בחתימתו על הסכם זה על משום ציפייה ו/או הסתמכות לכך שייתן שירותים בפועל.
- 4.15. עורך הדין מצהיר כי במועד חתימת הסכם זה אנשי הצוות אינם מטפלים בתיקים נגד המזמין. כמו כן, עורך הדין מצהיר כי ככל שהיו בטיפול אנשי הצוות תיקים נגד המזמין לפני בחירתו של עורך הדין במכרז זה, נעשו כל הפעולות הדרושות על מנת להפסיק טיפול זה.
- מבלי לגרוע מכך, עורך הדין מתחייב כי במשך כל תקופת ההסכם ותקופת הארכת ההסכם, לפי העניין, הוא יפעל לכך שאנשי הצוות לא יטפלו בתיקים נגד המזמין, ובכלל זה ייצוג מחוץ לכותלי בית המשפט.
- 4.16. עורך הדין מצהיר שידוע לו שהוא אינו עובד המזמין ו/או שירות המדינה ושירותיו נשכרים בהיקף מוגבל ולתקופה קצובה. עורך הדין ו/או מי מטעמו לא ישתלב בפעילות הרגילה והשוטפת ובהיררכיה הארגונית של המזמין ולא יעביר הוראות לעובדי המזמין, מקום עבודתו של עורך הדין יהיה מחוץ לכותלי המזמין והוא לא יהיה זכאי בכל דרך שהיא לשירותים מנהליים של הרשות (כגון: חדר, שירותי מזכירות, טלפון, מחשב ואמצעים אחרים לביצוע השירותים).
- 4.17. עורך הדין מתחייב שלא להשתמש בסמכויות חוקיות המוקנות לעובדי המזמין, זולת הסמכויות אשר הוקנו לו במפורש על פי הוראות הסכם זה.
- עורך הדין לא יציג עצמו מול גורמי חוץ כעובד המזמין ו/או כעובד שירות המדינה אלא כנותן שירותים עבור המזמין.
- 4.18. עורך הדין יידרש, בכפוף לשיקול דעתו של המזמין, להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור מתן השירותים, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי כהגדרתו בהוראת תכ"מ 7.12.5 וזאת בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות. עורך

הדין מתחייב לחתום על חוזה שימוש בפורטל הספקים, כמפורט בנספח ג' להוראת התכ"מ האמורה ולחילופין להמציא אישור כספק העושה שימוש בפורטל הספקים כמפורט בהוראה האמורה. יודגש כי עורך הדין יישא בכלל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.

5. השירותים

5.1. עורך הדין אחראי לאספקת מכלול השירותים, בהתאם להוראות ההסכם ולהנחיות המזמין, כפי שיינתנו לו מעת לעת, והכול באופן מקצועי, יעיל, זהיר ומהימן ותוך שמירה על לוחות זמנים ועמידה במועדים הנדרשים. עורך הדין יספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין והוראות הסכם זה על נספחיו.

5.2. בכלל זה, מתחייב עורך הדין לפעול בהתאם לנוהל מתן השירותים כמפורט בנספח 2 להסכם זה. המזמין שומר לעצמו את הזכות לעדכן ו/או לשנות הוראה מהוראות הנוהל, מעת לעת בהתאם לצורך ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.

5.3. במסגרת התחייבויותיו לביצוע השירותים, וכחלק בלתי נפרד מהם, יספק עורך הדין כל ציוד, רכיב, עובדים, חומרים, כלים, רישיונות וכיו"ב, וכן יבצע כל פעולה ויספק כל שירות על מנת להבטיח את השלמת השירותים במלואם ובמועדם ולשביעות רצונו של המזמין.

5.4. המזמין יודיע לספק, מעת לעת, ועל פי שקול דעתו הבלעדי, מהם השירותים שעל עורך הדין לספק על פי הסכם זה ונספחיו, ואת המועד לביצועם. עורך הדין מתחייב לבצע את הוראות המזמין בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו.

המזמין רשאי, מעת לעת, להודיע לספק על שינוי או ביטול הודעתו כאמור. עורך הדין יפעל על פי הוראותיו האמורות של הספק.

5.5. הזמנת השירותים בפועל מעורך הדין נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

עורך הדין לא יבוא בכל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין באשר להיקף השירותים להם יידרש מהמזמין (אם בכלל). המזמין אינו מתחייב להזמין שירותים בפועל ממי מהספקים אשר יזכו במכרז.

חלוקת העבודה בין הספקים, אשר יזכו במכרז, תעשה על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, וככל הניתן בסבב מחזורי, באופן הוגן והמעניק את מירב היתרונות למזמין ותוך שימת דגש, במידת האפשר, לחלוקה שוויונית בין הספקים.

החלוקה תעשה, במידת האפשר, לפי העקרונות הבאים:

א. לספק יש את הידע והכישורים לביצוע השירות הספציפי.

ב. מיקומו הגיאוגרפי של משרד הספק.

ג. הניסיון שצבר עורך הדין בתחום השירות הספציפי.

5.6. עורך הדין מתחייב לספק את השירותים בכל עת שיידרש בתנאים כפי שנקבעו בהסכם זה על נספחיו.

במסגרת התחייבויותיו לביצוע השירותים וכחלק בלתי נפרד מהן, יישא עורך הדין באחריות המלאה והבלעדית לבצע את כל הפעולות הכרוכות והקשורות במישרין או בעקיפין, לביצוע השירותים.

5.6. עורך הדין מתחייב ומסכים לכך שכל המסמכים, התצלומים והחומר שיישמר במדיה מגנטית ושאר החומר שייאסף ו/או יוכן על ידו בקשר עם ביצוע השירותים (להלן: "המסמכים") יהיו רכושו הבלעדי של המזמין ועורך הדין יהיה חייב למסור אותם לידי היחידה האחראית, או לידי מי מטעמה, ללא תשלום, מיד עם דרישתה.

5.7. למען הסר ספק, עורך הדין וכל אדם מטעמו מתחייבים שלא לעשות כל שימוש במסמכים שיגיעו לידיהם בקשר עם אספקת השירותים, אלא לצורך אספקת השירותים נשוא הסכם זה בלבד על נספחיו.

6. מעמד עורך הדין ועובדיו

6.1. מתן השירותים על ידי עורך הדין יינתן באופן אישי על ידו. בנוסף לכך, יהיה עורך הדין רשאי להעסיק בביצוע השירותים אך ורק את עובדיו שאושרו לכך במפורש על ידי המזמין, ואשר שמותיהם מפורטים בטופס פרטי המציע אשר הגיש עורך הדין למכרז.

6.2. למען הסר ספק, עורך הדין מתחייב כי העבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, יעסיק עובדים אשר נרשמו במרשם המתנהל על פי דין, או עובדים בעלי רישיון או היתר לפי העניין.

6.3. במידה ועורך הדין יבקש להחליף את מי מאנשי הצוות, מתחייב עורך הדין לפנות בבקשה מקדימה ומנומקת בכתב למזמין.

המזמין יבחן באם איש הצוות המוצע עומד בהוראות תנאי הסף המפורטים בפרק 1.5 למסמכי המכרז וכן האם ניסיונו והשכלתו בתחום נשוא הסכם ההתקשרות תואמים את אלה של איש הצוות אותו מבקש עורך הדין להחליף.

המזמין יבחן את בקשתו של עורך הדין בכפוף לשיקול דעתו הבלעדי. עורך הדין לא יבוא בכל טענה למזמין ככל שהמזמין החליט שלא לקבל את בקשתו זו של עורך הדין. עורך הדין

עד לקבלת אישור המזמין וכן עד לקבלת יפוי כוח חתום בידי היועץ המשפטי לממשלה כנדרש, לא יהיה רשאי עורך הדין להעסיק לצורך ביצוע השירותים את איש הצוות המוצע כאמור.

6.4. עורך הדין מתחייב לספק, על חשבונו, את כוח האדם הנדרש לצורך אספקת השירותים, את ההשגחה על כוח האדם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

עורך הדין מתחייב שכוח האדם כאמור יהיה מיומן דיו ובהיקף המספרי הנדרש בכדי להבטיח שהשירותים יסופקו לשיעור רצונו המלאה של המזמין.

6.5. מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה יוצרים יחס בין מזמין לבין קבלן המבצע הזמנות או בין מוכר שירותים לבין קונה שירותים או בין מוכר ידע לבין קונה ידע בלבד, והם אינם יוצרים יחסי עובד ומעביד בין עורך הדין או המועסקים מטעמו ובין המזמין.

6.6. אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח, להדריך או להורות לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.

6.7. מוסכם בין הצדדים כי לא יתקיימו יחסי עובד – מעביד בין עורך הדין ו/או מי מטעמו לבין המזמין.

עורך הדין מצהיר בזה כי הודיע והבהיר לכל המועסקים על ידיו לצורך ביצוע הסכם זה כי בינם ובין המזמין לא יתקיימו יחסי עובד - מעביד.

6.8. המזמין לא ישלם כל תשלום לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר למועסקים על ידי הספק.

עורך הדין מתחייב לשלם עבורו ועבור המועסקים מטעמו בביצוע הסכם זה את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת עליו על פי כל דין או על פי הוראות ההסכמים הקיבוציים הכללים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכללים לבין ההסתדרות או כל הסכם קיבוצי שהוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יתקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלה לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלום מס הכנסה, ביטוח לאומי, מע"מ, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה וכיוצא'.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב עורך הדין לקיים לגבי המועסקים מטעמו בביצועו של הסכם זה את האמור בחוקים המפורטים להלן:

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951

חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976

חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951

חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954

חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996

חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953

חוק החניכות, תשי"ג - 1953

חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט – 1949

חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958

חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963

חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995

חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987

חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א - 2001

חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב - 2002

צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

עורך הדין בלבד יהיה אחראי לכל תשלום לשיפוי בגין נזק או פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו, או לכל אדם אחר, בשל פעולות שביצע. חויב המזמין או מי מטעמו לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל בגין מי מהמועסקים על ידי עורך הדין בביצוע הסכם זה, לרבות קבלן משנה, ישפה עורך הדין את המזמין עם דרישתו הראשונה בגין כל סכום שחויב לשלם כאמור. עורך הדין מוותר על כל טענה ו/או דרישה כל שהיא מהמזמין בנוגע לסכומים כאמור לעיל.

אחריות .7

עורך הדין יהיה נוכח בעת מתן השירותים וישגיח על ביצועם ברציפות לצורך מתן השירותים. .7.1

עורך הדין ימלא כל דרישה מטעם המזמין להפסיק את העסקתו של כל אדם המועסק על ידו בביצוע השירותים נשוא מכרז זה, אם לדעת המזמין, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או שאותו אדם אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו או שלא ניתן לגביו אישור קצין הביטחון של המזמין. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור עורך הדין להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, לשם אספקת השירותים למזמין. לספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין. .7.2

- 7.3. עורך הדין יהיה אחראי לכל נזק או אבדן בין ישיר ובין עקיף שיגרמו תוך כדי אספקת השירותים נשוא מכרז זה, במישרין ו/או בעקיפין עקב רשלנות, מעשה או מחדל או בגין הפרת דרישות הסכם זה, שגרמה לנזק, בין ממשי ובין כלכלי, וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.
- 7.4. המזמין לא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לספק ו/או למי מעובדי עורך הדין ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב אספקת השירותים.
- 7.5. עורך הדין אחראי כלפי כל צד שלישי, ככל שאחריות זו חלה עליו מכוח כל דין ו/או הוראות הסכם זה, על נספחיו, לנזקים שייגרמו תוך כדי אספקת השירותים ובקשר לכך. חבות עורך הדין כאמור תחול כאשר הנזק נגרם עקב רשלנות, מעשה או מחדל מצדו של עורך הדין או בגין הפרת דרישות הסכם זה.
- אם יידרש המזמין לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב עורך הדין להחזיר למזמין ו/או לשפותו את הסכום שישולם על ידו בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי המזמין, לרבות הוצאות משפטיות, ואותו סכום יראהו כחוב המגיע למזמין מספק לפי הסכם זה.
- 7.6. עורך הדין יאפשר למזמין, או לכל נציג מטעמו, להיכנס בכל עת סבירה למקום בו מתבצע מתן השירותים ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע הסכם זה, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים כלשהם לביצוע ההסכם לצורך פיקוח המזמין כי הוראות הסכם זה מקוימות כלשונו, ויעמיד לרשותו, על חשבון הספק, את כל אמצעים הנדרשים לצורך החברה תהיה אחראית על פי דין לכל נזק או אבדן בין ישיר ובין עקיף שיגרמו תוך כדי אספקת השירותים נשוא מכרז זה, במישרין ו/או בעקיפין עקב רשלנות, מעשה או מחדל או בגין הפרת דרישות הסכם זה, שגרמה לנזק, בין ממשי ובין כלכלי, ותנקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם. סעיף זה לא יחול במקרה של נזק או אבדן שיגרם עקב פעולת טרור.
- 7.7. עורך הדין מתחייב להתייצב ולהורות למי מעובדיו ו/או מטעמו להתייצב, בפני קצין הביטחון של המזמין, עם דרישתו של קצין הביטחון ולמסור לו כל מידע שיידרש.
- 7.8. עורך הדין מתחייב לעמוד בכל דרישה אשר יעמיד קצין הביטחון של המזמין לגבי כל נכס או אדם.
- המזמין רשאי שלא לאשר את עבודתו של מי מעובדי עורך הדין על סמך בדיקה זו. ככל שהמזמין לא אישר את עבודתו של אחד מעובדי עורך הדין בעילה זו, על עורך הדין יהיה להחליפו בעובד אחר תוך פרק זמן שאינו עולה על 72 שעות.
- 7.9. מובהר ומודגש בזאת כי אין בהסכם זה, על נספחיו, בכדי לגרוע ו/או לשנות מאחריותו על פי דין של עורך הדין ו/או מי מטעמו ככונס נכסים וכשלוחו של רשם ההוצל"פ.

8. ביטוח

- 8.1. עורך הדין מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לשירותים אותם הוא מספק עבור מדינת ישראל ו/או רשות המסים בישראל (להלן ביחד: "המזמין"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית / מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה, ביטוח נאמנות, או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו.

8.2. ככל ויועסקו על ידי עורך הדין קבלני משנה, עליו לוודא שביטוחיו כוללים כיסוי לאחריותו בגינם, וכן לדרוש מהם לערוך ביטוחים לכיסוי אחריותם הישירה, כנדרש בסעיף זה, או לוודא כי ביטוחיו יכללו כיסוי לפעילותם ולאחריותם הישירה.

8.3. עורך הדין יודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה), המזמין יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המזמין כמקובל באותו סוג ביטוח. עורך הדין יודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה, המתייחס לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל המזמין וכן כל הקבלנים וקבלני המשנה, כמבוטחים נוספים.

8.4. עורך הדין יודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף / השיבוב כלפי המזמין ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).

8.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מעורך הדין אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה.

אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

9. התמורה ותנאי הצמדה

9.1. תמורת ביצוע מכלול השירותים המפורטים בהסכם ההתקשרות, על נספחיו, במלואם ובמועד, ישלם המזמין לספק שכר טרחה כמפורט להלן (להלן: "התמורה").

9.2. על השירותים נשוא הסכם זה, יחולו השיעורים אשר נקבעו בתקנות ההוצאה לפועל (שכר טרחת עורכי דין כונסי נכסים), התשס"ב-2002 (להלן: "התקנות").

9.3. במקרים המפורטים בתקנות, יהיה עורך הדין זכאי לשכר הטרחה הקבוע בתקנות. מובהר בזאת כי ככל שנוסח התקנות ו/או שיעור שכר הטרחה הקבוע בהן יעודכן מעת לעת, יחולו על מתן השירותים התקנות בנוסח אשר יהיה תקף במועד ביצוע התשלום בפועל.

9.4. מודגש בזאת כי במקרים המפורטים בתקנות, שכר הטרחה הקבוע בתקנות הוא שכר הטרחה היחיד והסופי אשר ישולם לעורך הדין בגין ביצוע השירותים על ידו, לרבות ביצוע כל הפעולות הנובעות משירותים אלה. עורך הדין לא יהיה זכאי לכל תמורה מעבר לשכר הטרחה המפורט בתקנות.

9.5. במקרים המפורטים בסעיף זה, עורך הדין יהיה זכאי לשכר הטרחה הקבוע להלן, ולו בלבד:

9.5.1. במקרה בו תיק הועבר לטיפול עורך הדין מהמזמין וטרם למועד בו נפתח תיק בלשכת ההוצאה לפועל, הודיע המזמין לעורך הדין על סגירת התיק:

9.5.1.1. ככל שהמזמין הורה על סגירת התיק לאחר שעורך הדין הגיע להסדר חוב עם החייב בתיק (בהתאם ובכפוף להוראות הנוהל) – תשולם לעורך הדין תמורה בגובה שכ"ט הקבוע בתקנה 2 לתקנות.

9.5.1.2. בכל מקרה אחר, תשולם לעורך הדין תמורה בסך של 2,000 ₪, זאת בכפוף לכך שהספק הציג בפני המזמין אסמכתאות לכך שהשלים את הפעולות הנדרשות לצורך התאמת התיק למימוש (לרבות בדיקה שכלל המסמכים הנדרשים לצורך פתיחת התיק קיימים ותקינים או שפנה לגורם הרלוונטי במזמין לצורך השלמתם ותיקונם, בדיקת טיב הנכס ומיקומו, בדיקת זכויות החייב בנכס ואופן השימוש בו) קודם למועד הודעתו של המזמין. תמורה זו תשולם לספק ללא תלות בגובה חובו של החייב למזמין ו/או במספר שעות העבודה אותן השקיע עורך הדין לצורך ביצוע הפעולות האמורות. למען הסר ספק, ככל שעורך הדין לא השלים את ביצוע פעולות אלה (כולן או חלקן) טרם למועד הודעתו של המזמין על סגירת התיק, עורך הדין לא יהיה זכאי לכל תמורה.

9.5.2. במקרה בו לאחר שנפתח התיק בלשכת ההוצאה לפועל על ידי עורך הדין, הודיע המזמין לעורך הדין על הפסקת ההליך מכל סיבה שהיא, וזאת מבלי שהחוב נפרע על ידי החייב ו/או מומש נכס החייב:

9.5.2.1. ככל שהודעת המזמין ניתנה טרם למינוי כונס נכסים בתיק – **תשולם לעורך הדין תמורה בגובה שכ"ט הקבוע בתקנה 2 לתקנות.**

9.5.2.2. ככל שהודעת המזמין ניתנה לאחר שמונה כונס נכסים בתיק – **תשולם לעורך הדין תמורה בגובה שכ"ט הקבוע בתקנה 3 לתקנות** (וזאת ללא קשר למשך הזמן שחלף ממועד מינויו של כונס הנכסים).

9.5.3. במקרה בו עורך הדין נדרש על ידי היחידה המשפטית במזמין או באישורה לבצע הליכים משפטיים, אשר נועדו לאפשר את קידום הליך מימוש הנכס, אך אינם מתבצעים בתיק ההוצל"פ:

9.5.3.1. נדרש עורך הדין להגיש בקשה לצו קיום צוואה, או לצו ירושה או מינוי מנהל עיזבון, או בקשה משולבת של אלה – שכר הטרחה אשר ישולם לעורך הדין עבור הליך זה יעמוד על סך של 3,630 ₪ (ללא קשר לגובה העיזבון ו/או למספר הליכי הביניים אשר התקיימו במסגרתו).

ככל שבהליך זה תוגש התנגדות, יהיה עורך הדין זכאי לתמורה כוללת בסך של 5,000 ₪.

9.5.3.2. נדרש עורך הדין להגיש בקשה לפירוק שיתוף במקרקעין בערכאה השיפוטית בעלת הסמכות לכך, שכר הטרחה אשר ישולם לו בגין הליך זה יעמוד על סך של 5,348 ₪ (ללא קשר לשווי המקרקעין ו/או למספר הליכי הביניים אשר התקיימו במסגרתו).

9.5.3.3. נדרש עורך הדין להגיש תביעה לפסק דין הצהרתי בערכאה השיפוטית בעלת הסמכות לכך, שכר הטרחה אשר ישולם לו בגין הליך זה יעמוד על סך של 15,000 ₪ (ללא קשר למספר הליכי הביניים אשר התקיימו במסגרתו).

שכר טרחה בשיעורו זה ישולם לעורך הדין אך ורק ככל שהצו ההצהרתי אשר יינתן יהא לטובת המזמין.

בכל מקרה אחר, יחול סעיף 9.6 שלהלן בשינויים המתחייבים.

כפועל יוצא מכך, עורך הדין יפנה לוועדת המכרזים במזמין, לאחר קבלת החלטת בית המשפט בהליך, בבקשה לקביעת שכר טרחתו ויפרט את הפעולות שביצע במסגרת ההליך. למען הסר ספק, וועדת המכרזים לא תורה על תשלום שכר טרחה הגבוה מהתעריף אשר נקבע ברישא סעיף זה.

9.5.3.4. נדרש עורך הדין להגיש לערכאה השיפוטית בעלת הסמכות לכך בקשה להמשיך את הליך המימוש בתיק ההוצאה לפועל על אף הליכי חדלות פירעון – לא ישולם לעורך הדין שכ"ט בגין הליך זה.

9.5.3.5. נדרש עורך הדין לטפל בערעור על פסק דין של בית משפט השלום לבית המשפט המחוזי, בין אם המזמין הוא המערער ובין אם המזמין הוא המשיב, ישולם לעורך הדין שכר טרחה בסך של 11,600 ₪. לא תשולם תמורה נוספת עבור הגשת עיקרי טיעון, השתתפות בדיונים בפני בית המשפט הדין בערעור ו/או הגשת סיכומים.

לא תשולם תמורה אם הערעור הוגש על-ידי הצד שכנגד, והוא נמחק או נדחה בטרם הוגשו סיכומים או עיקרי טיעון מטעם המזמין.

ערעור כולל ערעור שכנגד, או תשובה לערעור שהוגש על ידי הצד שכנגד.

9.5.3.6. נדרש עורך הדין להגיש בקשת רשות ערעור או נדרש לטפל בבקשת רשות ערעור שהוגשה מטעם הצד השני, ישולם לעורך הדין שכר טרחה בגובה מחצית משכר הטרחה שנקבע עבור ערעור.

בקשת רשות ערעור שנדחתה ללא צורך בתשובה מטעם המזמין, לא תזכה בשכר טרחה.

עבור בקשת רשות ערעור אשר התקבלה וההליך בה הפך לערעור ישולם לעורך הדין שכר הטרחה הקבוע בסעיף 9.5.3.5. למען הסר ספק, במקרה זה עורך הדין לא יהיה זכאי גם לשכר הטרחה הקבוע בסעיף 9.5.3.6 אלא לשכר הטרחה הקבוע בסעיף 9.5.3.5 בלבד.

במקרים המפורטים בהליך זה, התמורה תשולם לעורך הדין בתום ההליך בלבד.

9.6. במקרים אשר לא נמנו בסעיפים 9.3 או 9.5 לעיל ובהם יידרש עורך הדין ליתן שירותים משפטיים על ידי המזמין, תהיה וועדת המכרזים במזמין רשאית לקבוע את שכר טרחתו של עורך הדין. אישורה של וועדת המכרזים כאמור יינתן מראש ובכתב. עורך הדין מתחייב שלא להחל במתן השירותים ללא קבלת אישור זה.

למען הסר ספק יובהר כי קביעת שכר הטרחה במקרה זה הינה של וועדת המכרזים במזמין בלבד. החלטה זו הינה סופית.

- 9.7. במקרים בהם הושקע על ידי עורך הדין מאמץ מיוחד וחריג במתן השירותים, תהיה וועדת המכרזים במזמין רשאית לקבוע את שכר טרחתו של עורך הדין. אישורה של וועדת המכרזים כאמור יינתן לאחר קבלת עמדת היחידה האחראית. למען הסר ספק יובהר כי קביעת שכר הטרחה במקרה זה הינה של וועדת המכרזים במזמין. החלטה זו הינה סופית.
- 9.8. יובהר כי עורך הדין לא יהיה זכאי לשכר טרחה אם לא התקבל אישור בכתב מראש לפעולה הנדרשת מהיחידה המשפטית.
- 9.9. למען הסר ספק יובהר כי עורך הדין לא יהיה זכאי לשכר טרחה או תמורה כלשהם מכל גורם אחר, זולת המזמין, במקום ו/או בנוסף לשכר הטרחה הקבוע בסעיף זה, זאת למעט תשלום שכר הטרחה ישירות לעורך הדין על ידי החייב (בכפוף להוראות הנוהל המפורט **בנספח 2** להסכם זה) ולמעט העברת שכר טרחה מתיק ההוצאה לפועל. עורך הדין מתחייב לכך שכל תשלום אשר ישולם לו כאמור מהחייב ו/או יועבר אליו מתיק ההוצאה לפועל, לא יהיה גבוה יותר מהתעריף המתאים הנקוב בהסכם זה.
- 9.10. עורך הדין מתחייב לדווח באופן מיידי ליחידה האחראית בגין כל שכר טרחה ו/או תמורה שיתקבלו אצלו מהחייב ו/או מתיק ההוצאה לפועל בגין ביצוע הפעולות נשוא הסכם זה, תוך מתן כל הפרטים הנדרשים לרבות פרטי החייב, פרטי הנכס הממומש, מספר תיק ההוצאה לפועל, גובה שכר הטרחה ו/או התמורה שהועברו אליו והפעולות שבוצעו על ידו. המזמין יקוז מהתמורה המגיעה לעורך הדין על פי הסכם זה, כל תשלום אשר שולם לעורך הדין כאמור. ככל שבגין אותה פעולה שולמה תמורה לעורך הדין מהמזמין, עורך הדין מתחייב לשפות את המזמין בגין מלוא תמורה זו.
- 9.11. לתמורה הקבועה בהסכם זה יתווסף מע"מ בשיעורו על פי דין.
- 9.12. בתום כל חודש קלנדרי במהלך תקופת ההתקשרות, עורך הדין מתחייב להעביר ליחידה המינהלית במזמין דרישה לתשלום התמורה המגיעה לו בהתאם להוראות הסכם זה, ככל שזו מגיעה לו.
- 9.13. דרישת התשלום תיבדק על ידי היחידה המינהלית, אשר תהיה רשאית לבקש מעורך הדין הבהרות בכל הנוגע לדרישת התשלום. לעורך הדין לא תהיינה כל דרישות ו/או טענות בשל עיכוב בתשלום התמורה, כולה או חלקה, שנבעו מחוסר פירוט בדרישת התשלום או אי מתן הבהרות אותן ביקש המזמין.
- 9.14. מתשלום התמורה ינוכו כל התשלומים שחלה חובה לנכותם על-פי כל דין. למען הסר ספק, כל תשלומי החובה החלים על עורך הדין על פי דין והנובעים מתקבוליו על פי הסכם זה, על נספחיו, יחולו על עורך הדין בלבד וישולמו על ידו.
- המזמין ינכה מהתמורה לספק מס במקור בשיעור המקסימאלי ויעבירו לפקיד השומה כחוק, אלא אם ימציא עוה"ד אישור מפקיד השומה על פטור מניכוי מס במקור או ניכוי מס מופחת.
- 9.15. לאחר קבלת התמורה, מתחייב עורך הדין להעביר לידי המזמין חשבונית מס כדין.

- 9.16. יובהר ויודגש כי למעט התמורה כמפורט לעיל, המזמין לא ישלם לספק ו/או מי מטעמו כל תשלום נוסף עבור ביצוע השירותים, לרבות, עלויות שכר עובדים, הוצאות בגין העסקת עובדים, עלויות רישיונות, נסיעות, ביטול זמן בנסיעות, שירותי עזר, הוצאות משרדיות, מנהלה, לוגיסטיקה וכדומה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תמורה זו תכלול גם ייצוג בפני ערכאות שיפוטיות ומעין שיפוטיות ולא תשולם לספק כל תמורה נוספת בגין כך.
- 9.17. עם זאת, ככל שלצורך ביצוע השירותים, יידרש עורך הדין להוציא הוצאות מימוש, כמפורט בנוהל המצורף **כנספח 2 להסכם**, הרי שאלה ישולמו על ידי המזמין ובלבד שאושרו מראש ובכתב על ידי היחידה המינהלית.
- 9.18. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי עורך הדין לא יהיה זכאי לכל תשלום, פיצוי או הטבה אחרת בקשר עם ביצוע הוראות הסכם זה, או הוראה שניתנה על פיו או בקשר אתו, עם ביטול ו/או סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא.
- 9.19. למען הסר ספק, יובהר, כי ככל שיפסקו בפסק דין בהליך אותו ניהל עורך הדין במסגרת הסכם זה, הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד (למעט שכר הטרחה הקבוע בתקנות), ישולמו אלה ישירות למדינה ועורך הדין לא יהיה זכאי לקבלם.
- 9.20. התמורה תבוצע במועד התשלום הממשלתי כהגדרתו בהוראת תכ"מ 1.4.3 "מועדי תשלום" או בכל מועד נדחה אחר אשר יקבע מעת לעת ע"י החשב הכללי. מוסכם כי תשלום התמורה יבוצע אך ורק לאחר קבלת מלוא המסמכים הנדרשים מעורך הדין לצורך ביצוע התשלום וכן לאחר קבלת אישור מחלקת כינוסים ביחידה הארצית לאכיפת הגבייה לגבי הסכום המבוקש.
- 9.21. **הצמדה** - על התמורה הנקובה בסעיף 9.5 יחולו הוראות ההצמדה המפורטות להלן וזאת בהתאם להוראות התכ"מ בעניין.
- על התמורה הנקובה בסעיף 9.3 יחולו הוראות ההצמדה הקבועות בתקנות.
- 9.21.1. **הגדרות בנושא הצמדה**
- 9.21.1.1. **הצמדה** – הסדר הנערך במסגרת ההתקשרות, אשר נועד להתאים את ערך הנכס, השירות או המחיר, לשינויים ברמת המחירים, בהסתמך על פרסומי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בנק ישראל או פרסומים רשמיים ובלתי תלויים אחרים, מישראל ומחוץ לישראל. ההצמדה מחושבת על ידי השוואת ערך המדד בתאריך הקובע ביחס לתאריך הבסיס.
- 9.21.1.2. **תאריך קובע** – המועד על פיו נקבע המדד הקובע, לצורך תשלום ההצמדה עבור תקופה מוגדרת.
- 9.21.1.3. **תאריך בסיס** – המועד שממנו ואילך מחושבת ההצמדה, לאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 9.21.1.4. **מדד קובע** – ערך המדד בתאריך הקובע, בהתאם לסוג ההצמדה (הצמדה למדד בגין או הצמדה למדד ידוע).

9.21.1.5. מדד בסיס – ערך המדד בתאריך הבסיס, בהתאם לסוג ההצמדה (הצמדה למדד בגין או הצמדה למדד ידוע).

9.21.1.6. מדד בגין – המדד הרשמי שפורסם, בגין החודש שבו חל התאריך הקובע.

9.21.1.7. מדד ידוע – המדד האחרון שפורסם באופן רשמי, נכון לתאריך הקובע, גם אם טרם פורסם המדד בגין אותו החודש.

9.21.2. תנאי ההצמדה בהסכם ההתקשרות

9.21.2.1. תאריך הבסיס – המועד האחרון להגשת הצעות במכרז (קרי, תאריך: _____).

9.21.2.2. התאריך הקובע – התאריך בו הונפקה על ידי עורך החשבונות עבור מתן השירותים למזמין.

9.21.2.3. מדד – מדד המחירים לצרכן.

9.21.2.4. סוג המדד – מדד ידוע.

9.21.2.5. תדירות ההצמדה – חודשית.

9.21.2.6. חלקיות ההצמדה – 100% מהתמורה החודשית לספק כמפורט להלן (למעט התמורה אשר תשולם לעורך הדין כמפורט בסעיף 9.3 לעיל עליה יחולו הוראות ההצמדה הקבועות בתקנות).

9.21.3. ביצוע ההצמדה

9.21.3.1. ביצוע ההצמדה יחל מהחשבונית הראשונה להתקשרות.

9.21.3.2. חישוב ההצמדה יבוצע אחת לתקופה, בהתאם לתדירות ביצוע ההצמדות שנקבעה כמפורט לעיל.

9.21.3.3. ההצמדה בפועל תתבצע בהתאם למועד פרסום המדד הרלוונטי. ככל שהתאריך הקובע אינו יום עדכון המדד, ביצוע ההצמדה יחל ביום עדכון המדד האחרון, הקודם לתאריך הקובע.

9.21.3.4. ביצוע הצמדה יהיה גם במקרים שבהם מדובר בהצמדה שלילית.

9.21.3.5. סכום ההצמדה שיחושב יתווסף או יופחת לתעריפים שנקבעו בהסכם זה.

10. ערבויות

10.1. כבטחון למילוי מלוא התחייבויות עורך הדין על פי הסכם זה, ימסור עורך הדין למזמין במעמד חתימת ההסכם ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח בהתאם לחוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981 חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן ביטוח (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, בנוסח המופיע בנספח מס' 4 להסכם לפקודת משרד האוצר - רשות המסים בישראל בגובה של **10,000 ש"ח**. על הערבות לשאת את שמו המלא של עורך הדין באופן מדויק.

10.2. הערבות תהא בתוקף לפחות 90 יום לאחר תום תקופת הסכם. ככל שיממש המזמין את האופציה הנתונה בידו להארכת תוקפו של ההסכם, יפקיד עורך הדין בידי המזמין מייד בתחילת התקופות הנוספות כאמור, וכתנאי לתחילתן, ערבות בסכום ובתנאים הנ"ל, ואשר תוקפה יהיה עד לאחר 90 יום מתום תקופת ההארכה, לפי העניין.

- 10.3. לא קיים עורך הדין הוראה מהוראות הסכם זה, רשאי המזמין לחלט את הערבות לאחר מתן הודעה מראש בכתב להספק על כוונתו לעשות כן, לפחות 7 ימים מראש. עורך הדין יהיה רשאי לשלם למזמין את סכום הערבות על מנת למנוע את חילוט, ואולם אין בתשלום סכום הערבות בכדי לחייב את המזמין או בכדי להעניק לעורך הדין כל זכות להשבת דמי הערבות.
- למען הסר ספק יובהר כי עם סיום ההתקשרות ו/או ביטולה מכל סיבה שהיא, הערבות תוחזר לידי עורך הדין לאחר קבלת אישורו של המזמין כי עורך הדין עמד במלוא התחייבויותיו עד למועד סוף ההתקשרות, לרבות השבת מלוא המסמכים והחומרים אשר הועברו אליו מהמזמין במהלך תקופת ההתקשרות.
- 10.4. אי מסירת הערבות על ידי עורך הדין מהווה הפרה יסודית של הסכם זה, והמזמין יהיה רשאי לבטלו באופן מידי.
- 10.5. חולטה הערבות ולא בוטל ההסכם על ידי המזמין, יהיה על עורך הדין להפקיד ערבות נוספת כך שבידי המזמין תהא ערבות בגובה הסכום הנדרש כמפורט לעיל.
- 10.6. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי סכום הערבות הנו סכום פיצויים מוסכם ומוערך מראש על הפרת ההסכם על ידי עורך הדין מבלי שיהיה כל צורך בהוכחת נזק כלשהו.
- 10.7. מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמין יהיה רשאי בכל זמן להוכיח כי נזקו גבוה יותר ולתובעו מספק ואין בחילוט הערבות הבנקאית כדי למנוע מהמזמין ו/או לשלול ממנו מלהעלות כל טענה ולדרוש כל סעד העומד לו עפ"י כל דין.
- 10.8. המזמין יהיה רשאי להציג את הערבות לפירעון מידי בכל מקרה של הפסקת ההתקשרות בהתאם לסעיף 11 להסכם שלהלן.
- 10.9. מתן הערבות כאמור, על כל התנאים המפורטים ואישורה בידי המזמין כמתאים לדרישותיו, מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של הסכם זה לתוקף.

11. הפרת ההסכם

- 11.1. עורך הדין מצהיר, כי הוא יודע שאין לו כל זכות בנכס, בכפוף להוראות חוזה זה.
- 11.2. מבלי לפגוע בכלליות ההסכם זה, הפרת האמור בסעיפים 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 16 ו-17 בהסכם מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 11.3. הפר עורך הדין הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א – 1970, או הפר תנאי אחר מתנאי הסכם זה ולגבי הפרה זו ניתנה לספק הארכה לקיום התנאי, והתנאי לא קיים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, רשאי המזמין בכל אחד מן המקרים שפורטו לבטל הסכם זה, ו/או לחלופין רשאי המזמין לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר היה אמור להיעשות על ידי עורך הדין וזאת על חשבון הספק, וזאת בנוסף על כל זכות שיש בידי המזמין על פי כל דין לאכוף על עורך הדין לבצע התנאי ו/או ההתחייבויות על-פי ההסכם.
- 11.4. הודיע המזמין לספק על ביטול ההסכם, יחזיר עורך הדין למזמין את כל התיקים אשר טופלו על ידו, לרבות עותק של כל החומר המנהלי והמשפטי שנצבר בתיקים אלה במהלך טיפולו. החזרת התיקים כאמור תבצע על ידי הספק, באחריותו ועל חשבונו, תוך עד 5 ימי עבודה ממועד קבלת הודעת המזמין על ביטול ההסכם כאמור.
- סעיף זה יחול בשינויים המתחייבים גם במועד סיום תוקף ההתקשרות בין הצדדים, וזאת ללא צורך במתן הודעה על כך מצד המזמין.
- 11.5. מבלי לפגוע בכלליות האמור, יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ללא צורך בהודעה מוקדמת לספק, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:

- 11.5.1. אם עורך הדין הפסיק להיות חבר בלשכת עורכי הדין או שחברותו הושעתה, גם באופן זמני, מכל סיבה שהיא.
- 11.5.2. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או רכוש הספק.
- 11.5.3. אם ימונה קדם מפרק או מפרק זמני או מפרק קבוע לספק.
- 11.5.4. אם עורך הדין הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.
- 11.5.5. אם עורך הדין הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן משנה בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, מבלי לקבל מראש את הסכמת המזמין בכתב.
- 11.5.6. אם עורך הדין הסתלק מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 11.5.7. כאשר יש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שעורך הדין או אדם אחר שמו או מטעמו נתן ו/או הציע לאדם אחר שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה.
- 11.5.8. אם עורך הדין נפטר, פשט רגל או הפך בלתי כשיר לפעולות משפטיות.
- 11.5.9. כאשר יש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שעורך הדין ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ימצא במצב של ניגוד עניינים בקשר להסכם זה.
- 11.5.10. כאשר יש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שמי מאנשי הצוות מייצג לקוח מול רשות המסים ו/או הגיש בקשה בשם לקוח בכל הליך שהוא כנגד רשות המסים.
- 11.5.11. אם הוגש כתב אישום כנגד עורך הדין ו/או אנשי הצוות, המועסקים על ידו במתן השירותים נשוא ההסכם, בשל עבירה על פי דיני המס ו/או נפתחה כנגדו חקירה או ביקורת ברשות המסים בעניין חשד לביצוע עבירה כאמור.

12. אי הסבה והתקשרות עם קבלני משנה

- 12.1. עורך הדין לא יהיה רשאי להעביר ו/או להסב ו/או לשעבד את זכויותיו ו/או חובותיו ו/או התחייבויותיו לפי הסכם זה, ו/או להקנות בהן כל זכות ו/או טובת הנאה לכל צד שלישי, אלא בהסכמת המזמין בכתב. העסקת עובדים בין ששכרם משתלם לפי זמן עבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת אספקת השירותים או של כל חלק ממנה, לאחר.
- 12.2. המזמין רשאי לסרב לבקשת עורך הדין כאמור לעיל על פי שיקול דעתי הבלעדי ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.
- 12.3. נתן המזמין את הסכמתו במפורש לבקשת הספק, לא יהיה בכך כדי לפטור את עורך הדין מאחריותו והתחייבויותיו לפי הסכם זה. המזמין רשאי לבטל את הסכמתו על פי שיקול דעתו הבלעדי במסירת הודעה בכתב לספק ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.
- 12.4. כל מסירה, המחאה או העברה שביצע עורך הדין בניגוד להוראות סעיף זה, תהיה בטלה וחסרת כל תוקף.
- 12.5. אין באישורו של המזמין להעסקת קבלן משנה, ככל שיינתן, כדי לפטור את עורך הדין מאחריותו והתחייבויותיו לפי הסכם זה. המזמין רשאי לבטל את הסכמתו על פי שיקול דעתו הבלעדי במסירת הודעה בכתב לספק ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.
- 12.11. התמורה כהגדרתה בהסכם זה, על נספחיו, תשולם לספק בלבד ולא תהיה למזמין כל אחריות בעניין תשלום התמורה ו/או בכל עניין אחר כלפי קבלן המשנה ו/או מי מטעמו.
- 12.12. לא יהיה לקבלן המשנה כאמור ו/או לצד שלישי כלשהו עמו התקשר עורך הדין לצורך מתן השירותים זכות כלשהי כלפי המזמין. בכל מקרה בו המזמין יידרש ו/או ייתבע בתשלום

כלשהו לקבלן משנה ו/או צד שלישי כאמור, מתחייב עורך הדין לשפות את המזמין בגין כל תשלום אותו יידרש המזמין לשלם, לרבות מלוא הוצאותיו של המזמין.

13. קיזוז

- 13.1. המזמין יהיה רשאי לקזז מכל תשלום המגיע ממנו לספק כל סכום אשר חייב לו עורך הדין בהתאם להוראות הסכם זה.
- 13.2. בטרם ייעשה המזמין שימוש בזכותו לקיזוז כאמור, ייתן המזמין לספק הודעה בכתב מראש בדבר כוונתו לערוך הקיזוז.
- 13.3. עורך הדין מתחייב שלא לקזז ו/או לעכב מכל סיבה שהיא, כל סכום אשר קיבל לידיו במסגרת אספקת השירותים נשוא הסכם זה.
- למען הסר ספק ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, עורך הדין מתחייב שלא לקזז ו/או לא לעכב מכל סיבה שהיא, כל סכום המגיע למזמין במסגרת הטיפול בתיקים שהועברו לידיו.

14. ויתור

- 14.1. כל ויתור או אורכה או הנחה או הימנעות או שיהוי (להלן: "ויתור") מצדו של המזמין במימוש כל זכות מזכויותיו על פי הסכם זה לא יהא בר תוקף אלא אם כן נעשה ונחתם בכתב כדין על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין.
- 14.2. ויתור כאמור לא ייחשב כויתור על כל הפרה לאחר מכן של אותה זכות או זכות אחרת.

15. פרשנות

- 15.1. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים והוא מבטל כל חוזה, הסדר, זיכרון דברים, מצג או הבטחה קודמים.
- 15.2. כותרות הסעיפים הוכנסו מטעמי נוחות בלבד ולא יהיה בהם כל משקל פרשני.
- 15.3. כל שינוי או תיקון להסכם יהיה בר תוקף בהסכמת שני הצדדים בכתב.

16. שמירת סודיות

- 16.1. עורך הדין מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע ההסכם ו/או במהלך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה או אגב ביצוע ההסכם, בין בתקופת ההסכם ובין לאחר מכן כמתחייב על פי כל דין.
- עורך הדין מתחייב לחתום ולהחתים את עובדיו המועסקים על ידו, קבלני המשנה אשר יאושרו על ידי המזמין למתן השירותים וכל מי מטעמו של עורך הדין על הצהרת סודיות על פי הטופס המצורף **כנספח מס' 3** להסכם המצורף בזה.
- 16.2. הספק, עובדיו, קבלני המשנה אשר יאושרו על ידי המזמין לביצוע השירותים וכל מי מטעמו של עורך הדין יצהירו כי ידוע להם כי אי מילוי ההתחייבויות על פי סעיף זה מהווה עבירה ובין היתר על פי סעיף 118 ו-119 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977, סעיף 142 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975, סעיף 231א לפקודת המכס, סעיפים 231, 232 ו-234 לפקודת מס הכנסה (נוסח חדש), סעיף 105 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), התשכ"ג - 1963, סעיף 50 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א - 1961, סעיף 119 לחוק מס קניה (טובין ושירותים), תשי"ב - 1952 וסעיף 23 לחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981.
- 16.3. עורך הדין מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת להבטיח ביצוע הוראות סעיף זה על ידי עובדיו, נציגיו, קבלני המשנה כאמור ו/או מי מטעמו.

16.4. עורך הדין מתחייב למנוע עשיית כל שימוש בין בעצמו ובין באמצעים אחרים, בכל סוד מקצועי, מסחרי או ביטחוני העשוי להגיע לידיעתו עקב ההתקשרות בהסכם זה ויישומו.

17. ניגוד עניינים

17.1. עורך הדין מתחייב להימנע מכל פעולה במסגרת ביצוע אספקת השירותים שיש חשש כי יש לו ו/או לעובדיו עניין אישי בה, או שיש חשש כי היא תגרום לו ו/או לעובדיו להימצא במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור לביצוע מלוא התחייבויותיו בהתאם להסכם זה על נספחו.

17.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב עורך הדין כי הוא ו/או עובדיו :

17.2.1. לא ייצגו, ייעצו או יתנו שירותים משפטיים מכל סוג שהוא, במישרין או בעקיפין, לגוף אשר בגין נכסיו עורך הדין ו/או מי מעובדיו מונה ככונס נכסים במסגרת מתן השירותים נשוא הסכם זה (להלן: "**החייב**").

17.2.2. לא ייצגו, ייעצו או יתנו שירותים משפטיים מכל סוג שהוא, במישרין או בעקיפין, לקרוב משפחתו של החייב, לתאגיד בשליטת החייב ("שליטה" כהגדרת המונח בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968), לנושה של החייב, או לתאגיד בשליטת נושה של החייב.

17.3. עורך הדין מתחייב כי במהלך כל תקופת ההתקשרות, לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת, אנשי הצוות לא יטפלו בכל תיק נגד המזמין, ובכלל זה ייצוג מחוץ לכותלי בית המשפט וכן לא ייצגו צד שלישי כלשהו כנגד המזמין.

למען הסר ספק ייצוג של לקוח בהליך חדלות פירעון, כאשר הנושה העיקרי של אותו לקוח הוא רשות המסים בישראל, ייחשב כניגוד עניינים.

17.4. כלל 14(ג) לכללי לשכת עורכי הדין (אתיקה מקצועית), תשמ"ו – 1986 יחול על התקשרות זו ולעניין זה, המזמין ייחשב כלקוח קבוע של עורך הדין (כהגדרתו בכלל זה).

17.4. עורך הדין מצהיר כי במועד חתימת הסכם זה אין ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים בביצוע השירותים נשוא הסכם זה על ידי עורך הדין ו/או עובדיו.

עורך הדין מתחייב לחתום על התחייבות והצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף להסכם זה **כנספח מס' 5** ולהעבירה לידי המזמין טרם לתחילת מתן השירותים וכתנאי למתן השירותים.

17.5. ככל שתועבר לטיפולו של עורך הדין פנייה לגביה עורך הדין ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו יימצא במצב של ניגוד עניינים או קיים חשש סביר לניגוד עניינים כאמור, מתחייב עורך הדין להודיע על כך מיידית למזמין ולפעול על פי הוראותיו של המזמין.

17.6. עורך הדין מתחייב כי בכל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת ההתקשרות המוארכת, יבדוק ויוודא כי עובדיו ו/או מי שמועסק מטעמו בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים.

17.7. ככל שלדעת המזמין אין להמשיך בהעסקת עובד ו/או גורם אחר כלשהו מטעם עורך הדין בשל חשש לניגוד עניינים כאמור, מתחייב עוה"ד להפסיק את העסקתו עבור המזמין לאלתר.

18. סמכות השיפוט

סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנובעים או הקשורים בהסכם זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בירושלים בלבד.

19. כתובת הצדדים והודעות

19.1. כל הודעה של צד בקשר עם הסכם זה, תשלח בדואר רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובות המצוינות במבוא להסכם זה או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה או באמצעות דוא"ל.

19.2. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה כדין בדואר.

20. סעיף תקציבי לביצוע הסכם זה מס' _____.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק	מנהל רשות המסים בישראל
_____	_____
חתימה וחותמת	חתימה וחותמת
_____	_____
חתימה וחותמת	חשב רשות המסים בישראל

	חתימה וחותמת

3.2. נספח מס' 1 להסכם ההתקשרות- הצעת עורך הדין למכרז על כלל נספחיה
(לרבות מסמך השאלות והתשובות למכרז)

3.3. נספח מס' 2 להסכם ההתקשרות – נוהל התקשרות עם עורכי הדין, אשר נבחרו למתן שירותי כינוס נכסים

נספח זה בא להוסיף על הוראות ההסכם שבין הצדדים ולא יגרע מהן. בנספח זה יפורט נהל התקשרות של רשות המסים בישראל עם עורכי הדין, אשר נבחרו על ידי הרשות, למתן שירותי כינוס נכסים. מטרת הנוהל הנה להסדיר את אופן מתן השירותים אשר יינתנו על ידי עורכי הדין אשר נבחרו על ידי רשות המסים בישראל למתן שירותים כאמור (להלן: "הנוהל").

למען הסר ספק יובהר כדלקמן:

1. נהל זה אינו בא לגרוע מהסכם ההתקשרות שנחתם בין רשות המסים לבין עורך הדין ו/או הסכם שכר הטרחה, אלה להוסיף עליהם.
3. רשות המסים בישראל שומרת לעצמה את הזכות הבלעדית להוסיף ו/או לשנות את האמור בהוראת הנוהל לפי שיקול דעתה.
4. במידה ורשות המסים תחליט לעדכן ו/או לשנות את הוראות הנוהל כאמור, תועבר הודעה על כך לעורך הדין ומיום עדכון ו/או שינוי ההוראה, יהיה עליו לפעול בהתאם להודעת הרשות.

חלק א: כללי

1. דברי הסבר להוראת הנוהל
לרשות המסים סמכות לממש נכסי מקרקעין במסגרת ההוצאה לפועל בהתאם להוראות סעיף 8 פקודת המסים (גביה), ותקנה 28 לתקנות המסים (גביה) הקובעות כדלקמן:
על פי סעיף 8 לפקודת המסים (גביה): "מכירת נכסי מקרקעים כשאינן די מטלטלים"
"אם לא נמצאו די מטלטלים משל הסרבן בביתו או בקרקעותיו, ואם נתברר לאחר חקירה שיש לו לסרבן נכסי מקרקעים שאפשר למכור אותם לשם תשלום הסכום המגיע ממנו, בין שרשומים המקרקעים על שמו ובין שאינם רשומים על שמו, הרי אם הוכח לממונה על הגביה כי אמנם אין לו לסרבן דמי מטלטלים, יכול הוא להוציא כתב הרשאה למכירת אותם נכסי המקרקעים באותו אופן כאילו נמכרו עפ"י צו מאת בית משפט מוסמך לשם סילוק חוב שבפסק דין, בתנאי שאם נכסי מקרקעים אלה מהווים, כלם או מקצתם, בית התפוס ע"י הסרבן, יש להשאיר לו או לדאוג לכך שתשאר לו דירה אשר לדעת הממונה על הגביה תהא נחוצה למענו ולמען בני ביתו;
שאם הסרבן הוא איכר, מוציאים מכלל המכירה אותו חלק מן הקרקע שלפי דעת הממונה על הגביה יהא נחוץ לסרבן למחיתו ולמחית בני ביתו.
דמי פדיון המכירה ישמשו לסילוק הסכום המגיע, והיתרה שתישאר לאחר ניכוי הסכום המגיע והוצאות המכירה ושאר הפעולות הכרוכות בכך תשולם לסרבן.
אם יש לסרבן יותר מנכס מקרקעין אחד, הרשות בידו לברור איזה הנכס אשר יוצא למכיר, בתנאי ששווי של הנכס יהא בו, לדעת מושל המחוז, כדי תשלום הסכום המגיע ובתנאי

שאם לא יהיה בדמי מכירת הנכס שנבחר כאמור לעיל כדי תשלום הסכום המגיע, יכול הממונה על הגביה לבחור לו נכס אחר אשר יוצא למכירה."

על פי תקנה 28 תקנות המסים (גביה), תשל"ד-1974: "מכירת נכסי מקרקעין"
 "כתב הרשאה של הממונה על הגביה, על פי סעיף 8 לפקודה, למכור מקרקעין של החייב
 ערוך לפי טופס 14 שבתוספת.
 נתן הממונה על הגביה הרשאה למכירת המקרקעין של החייב, כאמור, יימכרו באמצעות
 לשכות ההוצאה לפועל בהליכים הקבועים במכירת מקרקעין על פי חוק ההוצאה לפועל,
 תשכ"ז-1967, בשינויים המחייבים".

2. הגדרות

בנוהל זה:

עו"ד	עורך דין שחתם עם רשות המסים בישראל על הסכם התקשרות למכירת נכסי מקרקעין של חייבי מס בהוצל"פ וקיבל ייפוי כוח מהיועץ המשפטי לממשלה לצורך זה והסכם ההתקשרות עם עורך הדין וייפוי הכוח שניתן לו ע"י היועמ"ש לממשלה כאמור הנם בתוקף.
משרד	משרד מע"מ אזורי, משרד פקיד שומה, משרד מיסוי מקרקעין, בית מכס.
מנהל המשרד	פקיד שומה, מנהל משרד מע"מ אזורי, מנהל מיסוי מקרקעין, גובה המכס.
רפרנט כינוסים	עובד המשרד האחראי לביצוע פעולות המשרד על פי נוהל זה אשר יעבוד מול עורך הדין והיחידה האחראית בכל הנוגע לביצוע הנוהל.
היחידה האחראית	היחידה הארצית לאכיפת הגביה ברשות המסים בישראל (להלן- היחידה המנהלית) ו/או היחידה לפירוקים, כינוסים וגביה קשה- אגף מכס ומע"מ (להלן- היחידה המשפטית)
החשב	חשב רשות המסים או סגנו
היועמ"ש	היועץ המשפטי של רשות המסים או מי מטעמו

חלק ב: ניהול תיק הוצל"פ

3. עבודת עו"ד אל מול רשות המסים – חלק כללי
- 3.1 היחידה האחראית המנהלית, על פי שיקול דעתה, תודיע לעורך הדין, על תיקי חייבים אשר הוחלט לגביהם על פעולות המימוש ואשר יועברו לטיפולו. עורך הדין יבצע את כל הפעולות הנדרשות לשם גביית החוב באמצעות מימוש נכס, והכל על פי הוראות הסכם על נספחיו.
- 3.2 לצורך ביצוע פעולות המימוש ימונה עורך הדין על פי כתב הרשאה מטעם הממונה על הגביה בהתאם לפקודת המיסים (גביה) (להלן: "הפקודה").
- 3.3 היחידה האחראית תפקח על ביצוע פעולות המימוש, תבקר ותאשר את חשבונות עורך הדין הכל כמפורט בנספח זה.

- 3.4. היחידה האחראית רשאית, מעת לעת, להודיע לעוה"ד על שינוי או ביטול הודעתה על פי סעיף 3.1, ועוה"ד יפעל על פי הוראותיה האמורות של היחידה האחראית.
- 3.5. עוה"ד לא יבוא בכל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין באשר להיקף השירותים אותם יידרש לבצע עבור המזמין (אם בכלל), לטיבם ולמיקומם גאוגרפי.
- 3.6. הנחיית היועץ המשפטי לממשלה מספר 9.1001 בנושא "רכישת שירותים משפטיים חיצוניים על ידי משרדי הממשלה" קובעת כי "יש לקבוע הסדרי פיקוח ובקרה נאותים שיבטיחו, בין היתר, שהיועץ המשפטי החיצוני יעבוד תחת פיקוח והנחייה של היועץ המשפטי של המשרד הממשלתי".
- 3.7. לנוכח הנחיית היועץ המשפטי לממשלה, כל פניה של עו"ד בעניינים משפטיים הנוגעים לטיפול השוטף בתיקים אשר יועברו לטיפולו במסגרת מתן השירותים, תופנה ליחידה המשפטית, למעט פניות אשר הוגדרו בנוהל זה כפניות שיועברו ישירות לגורמים אחרים במשרד.
- 3.8. עורך הדין יפעל ביעילות, ביסודיות ובמהירות האפשרית ולא יעכב את הטיפול בתיקים המנוהלים על ידו.
- 3.9. מבלי לגרוע באמור לעיל, עורך הדין יעביר ליחידה המנהלית כל 6 חודשים (ב-30/6 בכל שנה קלנדרית וב-31/12 לכל שנה קלנדרית) דיווח מרוכז הנוגע לכל התיקים אשר הועברו לטיפולו במסגרת הסכם זה, על נספחיו, על פי פורמט שיועבר אליו מהיחידה האחראית, וכן יעביר דיווחים ליחידה האחראית וישתף עמה פעולה כל אימת שיתבקש לעשות כן. הדיווח החצי שנתי כאמור יכלול, בין היתר, פירוט פעולות המימוש אשר בוצעו בתקופת הדו"ח, פירוט הכספים שנגבו בצירוף העתקי קבלות, פירוט הסכומים שהופקדו לטובת המדינה – בצירוף אסמכתאות, פרטי המשלם, פרטי תיק החייב, פירוט נושים אחרים בתיק, סכום נשייתם וסדר עדיפותם על פי דין, ופירוט מרכיבי הגביה ובכלל זה קרן, הצמדה, ריבית וכיו"ב.
- 3.10. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, ולמען הזהירות יובהר כי עורך הדין לא יבצע כל פעולה מהפעולות המנויות להלן ללא אישור מראש ובכתב של היחידה המשפטית:
- 3.10.1. הגשת בקשה לחלוקת תמורה לאחר מימוש הנכס או כל תמורה אחרת המתקבלת בתיק.
- 3.10.2. פניה לערכאה שיפוטית אחרת שאינה במסגרת ההוצל"פ כמו: ערעור או ניהול הליכים בבית משפט שלום, מחוזי, בימ"ש לענייני משפחה וכיו"ב.
- 3.10.3. ניהול הליכים משפטיים כנגד גורם אחר במדינה ו/או רשויות מדינה אחרות הן במסגרת הליכי ההוצל"פ או במסגרת כל הליך אחר הנוגע לטיפול בתיק.
- 3.10.4. העלאת טענה עקרונית או חריגה מכל סוג שהוא, וכל טענה הנוגעת למדיניות של רשות המיסים.
- 3.10.5. בקשה לפינוי הנכס.
- 3.10.6. בקשה לעיכוב הליכים.
- 3.10.7. בקשה לסגירת תיק הוצל"פ.
- 3.10.8. הגעה לפשרה.
- 3.10.9. העלאת טענה כי למדינה קיימת זכות יתר כלשהי או העלאת טענה לפיה נגרעת זכות יתר של המדינה.

- 3.11. עורך הדין מתחייב לדווח ליחידה המשפטית מיידית על כל בקשה/תביעה/ערעור שהוגש לערכאות משפטיות ו/או מעין שיפוטיות בעניין התיק.
- 3.12. עורך הדין מתחייב לדווח ליחידה המשפטית על כל החלטה או פסק דין שניתנו בתיק, בצירוף הערות הנובעות מפסק הדין אם ישנן. אם לדעתו יש מקום לערעור, יפנה עו"ד ליחידה המשפטית בבקשה דחופה ומנומקת למתן החלטה אם להגיש ערעור.
4. ההתנהלות עורך הדין בעניין מימוש נכס בהוצל"פ
- 4.1. כל ההתנהלות הכספית של עוה"ד במסגרת הליכי מימוש נכס עבור רשות המסים, לרבות דיווח על כספים המתקבלים על ידו במסגרת הליכים אלה ואישור הוצאות שברצונו להוציא במסגרת הליכים אלה, הינה באחריותה ופיקוחה הבלעדי של היחידה המנהלית ועליו להתנהל בנושאים אלה מולה.
- עורך הדין מתחייב לדווח באופן שוטף ולהגיש דיווח ליחידה המנהלית על כל סכום אשר הועבר לידיו במסגרת תיק שהועבר לטיפולו בציון פרטי תיק החייב אליו הוא מתייחס. כמו כן, יכלול עורך הדין בדיווח פירוט לעניין ההוצאות שהוצאו בתיק, ובכללם תשלומי חובה, שכר הטרחה אשר גבה, נושים קודמים, סכום החוב שנפרע לפני רשות המסים וכן את יתרת סכום החוב לגבי אותו תיק חייב.
- 4.2. כל התמחרות בקשר למכירת הנכס תתבצע בתיאום עם היחידה המנהלית, וככל שניתן נציג היחידה המנהלית יהיה נוכח בהתמחרות. על עורך הדין להעביר ליחידה המנהלית עותק מפרוטוקול ההתמחרות יום לאחר ביצועה.
- כל סכום כסף שמתקבל אצל עוה"ד במסגרת הליך ההוצל"פ (כגון: תמורת מימוש, דמי שכירות וכו'), **יפקד על ידי עוה"ד בגזברות ההוצל"פ מיד עם קבלתו לידי**.
- 4.3. בתוך שבעה ימים מיום הפקדת כספים בגזברות ההוצל"פ, יעביר עורך הדין ליחידה המנהלית אישור בגין הפקדה זו.
- 4.4. מיד עם קבלת כספי מימוש הנכס, יגיש עורך הדין בקשה לרשם ההוצל"פ לאישור תשלום הוצאות הרשות בתיק (וזאת לאחר שהשווה ובדק את רישומי ההוצאות שנוהלו על ידו מול רישומי ההוצאות הרשומים ביחידה המנהלית). מיד לאחר קבלת אישור רשם ההוצאה לפועל לבקשה לאישור תשלום הוצאות, יעביר עורך הדין ליחידה המנהלית את תשלום ההוצאות שהוצאו על ידי הרשות בתיק.
- 4.5. כמו כן, מיד לאחר קבלת כספי מימוש הנכס יפעל עורך הדין, ללא דיחוי, להסדרת תשלומי החובה בתיק לאחר אישור רשם ההוצאה לפועל או היחידה המנהלית לכך.
- 4.6. בקשה לאישור שכר טרחת עורך הדין בגין מימוש נכס בהוצל"פ תועבר לאישור היחידה המנהלית טרם הגשתה לרשם ההוצל"פ.
- לבקשה יצורף דף עם אופן חישוב שכר הטרחה בהתאם להסכם שכר הטרחה שנחתם עמו. לאחר קבלת אישור בכתב מהיחידה המנהלית יגיש עורך הדין את הבקשה לרשם ההוצאה לפועל. עורך הדין יעביר ליחידה המנהלית כל החלטה של רשם ההוצאה לפועל בעניין שכר הטרחה שנפסק לו לרבות עותק מחשבונית מס כדין שהוציא בגין שכר הטרחה.
- 4.8. עורך הדין יפעל להעברת הזכויות בנכס לידי הקונה בהקדם האפשרי.
- תוך 7 ימים מהשלמת הטיפול בהעברת הזכויות בנכס לידי הקונה, יגיש לרשם ההוצל"פ בקשה לחלוקת תמורת המימוש לנושים.

- 4.9. עורך הדין יעביר את תמורת המימוש ליחידה המנהלית, בהתאם להחלטת רשם ההוצל"פ, לא יאוחר מחלוף 7 ימים ממועד קבלת החלטת רשם ההוצל"פ על חלוקת כספים כאמור.
- 4.10. עם סיום ההליכים בתיק, יגיש עורך הדין לרשם ההוצאה לפועל, דו"ח סופי על פעולותיו בתיק, דו"ח כספי, בקשה לשחרור מתפקידו, ובקשה לסגירת תיק הוצל"פ, ויעביר העתק מהדוחות ומהחלטה ליחידה המנהלית והמשפטית.
- 4.11. עורך הדין ידאג לביטול רישום מינויו ככונס נכסים בפנקסי לשכת רישום המקרקעין/ממ"י, חברה משכנת, ויעביר עותק מההחלטה על ביטול מינויו ועל סגירת תיק ההוצאה לפועל ליחידה המנהלית והמשפטית.
5. אופן ההתנהלות עורך הדין במקרה של פשרה והסדר עם החייב
- 5.1. פנה החייב ישירות לעורך הדין בבקשה להסדרת חובו, יפנה עורך הדין את החייב למשרד ויידע את היחידה המנהלית והמשפטית על פניית החייב.
- 5.2. למען הסר ספק יובהר כי הסמכות לנהל מו"מ ביחס להסדרת חוב החייב היא של מנהל המשרד באישור סמנכ"ל בכיר לאכיפת הגבייה.
- 5.3. במקרה שבו החייב מבקש מעורך הדין לפדות את הנכס במסגרת הליכי ההוצל"פ, רשאי עורך הדין לנהל עם החייב מו"מ בעניין זה בלבד. במידה וקיימת הצעה אשר מקובלת על עורך הדין, יעבירה לאישור היחידה המשפטית והיא תדאג לקבל את עמדת הגורמים המוסמכים במשרד. רק לאחר קבלת אישור היחידה המשפטית, יפנה עורך הדין לרשם ההוצל"פ בבקשה לאישור פדיון הנכס של החייב או מי מטעמו.
- 5.5. היה ובכוונת המשרד להגיע להסכם פשרה עם החייב, על עורך הדין להעביר ליחידה המנהלית את פירוט הוצאותיו בתיק בצירוף אסמכתאות ואת פירוט שכר טרחתו.
- 5.6. היחידה המנהלית תבדוק את פירוט ההוצאות שהועברו על ידי עורך הדין מול רישומיה. כמו כן, על היחידה המנהלית לבדוק את בקשת שכר הטרחה שהגיש עורך הדין ואת עמידתה והתאמתה בתנאי הסכם ההתקשרות ותעביר את החלטתה בעניין שכר הטרחה ואת ממצאיה ביחס לסכומי ההוצאות ללא דיחוי לרפרנט הכינוסים במשרד עם עותק לעורך הדין.
- 5.7. עורך הדין יעמוד בקשר עם רפרנט הכינוסים וידאג לוודא כי סכום ההוצאות אשר שולמו על ידי הרשות בתיק ושכר טרחתו כפי שאושר על ידי היחידה המנהלית (בהתאם לתעריפים הקבועים בהסכם), יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם הפשרה עם החייב.
- 5.8. לאחר חתימת החייב על הסכם הפשרה יוותר תיק הכינוס פתוח בלשכת ההוצאה לפועל עד לתשלום מלוא חובו של החייב על פי הסכם הפשרה, אלא אם כן נתקבלה הנחיה אחרת מהיחידה המשפטית.
- לאחר סיום תשלומי ההסדר של החייב, יפעל עוה"ד בתיאום עם היחידה המשפטית ועל פי הנחיותיה לסגירת תיק ההוצל"פ והשבתו ליחידה המנהלית.
- 5.9. על עורך הדין להעביר את החלטתה לגבי סגירת תיק ההוצאה לפועל ליחידה המנהלית והמשפטית.

6. סגירת תיק כינוס ביוזמת המשרד/החייב
- 6.1 היה והחייב שילם את חובו למשרד מיוזמתו מבלי להגיע לכל הסדר עם המשרד על המשרד להודיע על כך ליחידה המנהלית בכתב ובמקביל יפנה בכתב לקבל את החלטת היחידה המשפטית לסגירת התיק. היחידה המנהלית תודיע לעוה"ד על תשלום חוב החייב בתיק ועל העברת ההחלטה לסגירתו ליחידה המשפטית. היה והיחידה המשפטית תחליט על סגירת תיק ההוצל"פ, תודיע על כך ליחידה המנהלית ועל היחידה המנהלית לדאוג לעדכן את עוה"ד בדבר ההחלטה לסגור את התיק.
7. תשלום הוצאות על ידי הרשות בתיק הוצאה לפועל
- ככלל כל בקשה לתשלום הוצאה הנוגעת לטיפול עורך הדין בתיק הכינוס תועבר ישירות לידי היחידה המנהלית וכל נושא אישורי ההוצאות לעורכי הדין וקבלת החזרי ההוצאות מתיקי הכינוס יהיו באחריות היחידה המנהלית בלבד.
- 7.1 שמאות
- בקשת עורך הדין להזמנת השמאות תועבר ליחידה המנהלית. השמאות תיעשה על ידי שמאי שהוקצה לרשות על ידי השמאי הממשלתי בחלוקה לארבעה מחוזות (תל אביב והמרכז, ירושלים, אזור הצפון, אזור הדרום). לאחר קבלת אישור היחידה המנהלית לביצוע השמאות, תוזמן השמאות על ידי עורך הדין והעתקה יועבר לידי היחידה המנהלית.
- 7.2 פרסום
- הזמנת הפרסום תיעשה על ידי היחידה המנהלית באמצעות לשכת הפרסום הממשלתית. כל המודעות יפורסמו בעיתון כלכלי ובעיתון יומי, אלא אם כן עורך הדין המליץ על פרסום בעיתונים אחרים.
- 7.3 הוצאות נוספות בתיק
- כל הוצאה של עורך הדין בתיק מחייבת את אישור מראש ובכתב של היחידה המנהלית לפני הוצאת ההוצאה.
8. תיקון הנוהל
- הסמכות לתיקון נוהל זה וכל החלטה בדבר תיקונו נתונה אך ורק למשרד.

חתימת עורך הדין :

חתימה : _____ תאריך : _____

3.4. נספח מס' 3 להסכם ההתקשרות

הצהרה על שמירת סודיות

הנני מצהיר כי קראתי בתשומת לב את הסעיפים 231,232,234 לפקודת מס הכנסה (נוסח חדש), סעיף 105 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), תשכ"ג 1963, סעיף 50 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א – 1961, סעיף 142 לחוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975, סעיף 231 א לפקודת המכס, סעיף 19 ב לחוק מס קניה התש"ב-1952 וכן סעיפים 118 ו-119 לחוק עונשין, תשל"ז – 1977 ואת סעיף 23 ב' לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981 הנוגעים לחובת הסודיות החלה על ממלא תפקיד מטעם המדינה או המועסק בביצוע החוקים הנ"ל ו/או על בעל חוזה עם המדינה.

הנני מכיר את תוכנם ויודע/ת שהם מכוונים אלי ומחייבים אותי וכי אי מילוי התחייבותי על פי הצהרה זו מהווה עבירה לפיהם.

פקודת מס הכנסה

- סעיף 231:** הממלא תפקיד רשמי בביצוע הפקודה, או המועסק בביצועה, חייב לראות כל תעודה, ידיעה, דו"ח, רשימת שומה או העתק מהם, והם מתייחסים להכנסתו של אדם או לפרט שבהכנסתו, כדבר שבסוד ושבמהימנות אישית ולנהוג בהם על דרך זו.
- סעיף 232:** מי שנתמנה לפי הוראות הפקודה, או מי שמועסק בביצועה, לא יידרש להראות לבית המשפט כל דו"ח, תעודה או שומה, או לגלות לבית המשפט או להודיע לו, כל דבר שהגיע לידיעתו או אגב מילוי תפקידו לפי הפקודה, אלא במידה שדרוש לעשות כן להפעלת הוראות הפקודה או מתוך כוונה לתבוע לדין על עבירה שנעברה במס הכנסה, או תוך כדי בירור תביעה כאמור.
- סעיף 234:** מי שבחזקתו או בשליטתו תעודות, ידיעות, דו"חות, רשימות – שומה או העתק המתייחסים להכנסתו של אדם או לפרט שבהכנסתו, והוא מסר בכל עת שהיא או ניסה למסור ידיעה כאמור, או משהו מתוכנם של המסמכים לאדם ששר האוצר לא הרשהו למסור לו, או שמסר אותם לא לצורך פקודה זו, דינו – מאסר ששה חדשים, או קנס מאה לירות.

חוק מיסוי מקרקעין

- סעיף 105(א):** לא יגלה אדם כל ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו לפי חוק זה אלא אם נדרש לגלותה על ידי בית המשפט, לצורך ביצוע חוק זה או לצורך ביצועו של חוק מס אחר המשתלם לאוצר המדינה, או בקשר עם תביעה פלילית על עבירה על חוק זה, או על ידי מי ששר האוצר התיר לגלותה לו.
- סעיף 105(ב):** העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו – מאסר שנה.

חוק מס ערך מוסף

- סעיף 142(א):** לא יגלה אדם ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצוע חוק זה, אלא אם –
(1) שר האוצר התיר לגלותה;
(2) נדרש לגלותה בהליך משפטי על פי חוק זה או חוק מסים כמשמעותו בחוק לתיקון דיני מסים (חילופי ידיעות בין רשויות המס), תשכ"ז – 1967.
סעיף 142(א1): לעניין סעיף קטן (א) (1) רשאי שר האוצר לתת גם היתר לגילוי מידע לסוגיו, ובלבד שהיתר כאמור יינתן לבעלי תפקידים שצוינו בו לצורך מילוי תפקידם כדין, ומנימוקים שיירשמו.
- סעיף 142(ב):** הגיעה לאדם ידיעה על פי סעיף קטן (א), יראוהו כמי שקיבל אותה אגב ביצוע חוק זה.
- סעיף 142(ג):** גילה אדם שלא כדין ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצועו של חוק זה, דינו מאסר שנה או קנס 5000 ש"ח.

פקודת המכס

- סעיף 231א:** הוראות סעיפים 1 א (א), 100, 108 (ב), 135, 142, לחוק מס ערך מוסף התשל"ו – 1975, יחולו, בשינויים המחויבים לפי העניין, לעניין מכס על פי פקודה זו.

חוק מס קניה

- סעיף 19ב(א): לא יגלה אדם ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצוע חוק זה, אלא אם –
(1) שר האוצר התיר לגלותה.
(2) נדרש לגלותה בהליך משפטי על פי חוק זה או חוק מסים כמשמעותו בחוק לתיקון דיני מסים (חילופי ידיעות בין רשויות המס), התשכ"ז – 1967.
- סעיף 19ב(א): לעניין סעיף קטן (א)1) רשאי שר האוצר לתת גם היתר לגילוי מידע לסוגיו, ובלבד שהיתר כאמור יינתן לבעלי תפקידים שצוינו בו לצורך מילוי תפקידם כדין, ומנימוקים שיירשמו.
סעיף 19ב(ב): הגיעה לאדם ידיעה על פי סעיף קטן (א), יראוהו כמי שקיבל אותה אגב ביצוע חוק זה.
סעיף 19ב(ג): גילה אדם שלא כדין ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצועו של חוק זה, דינו – מאסר שנה או קנס 14,000 ₪.

חוק העונשין

- סעיף 118(א): היה אדם בעל חוזה עם המדינה או עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח – 1958 (נוסח משולב), ובחוזה יש התחייבות לשמור בסוד ידיעות שיגיעו אליו עקב ביצוע החוזה, והוא מסר, ללא סמכות כדין, ידיעה כאמור לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, דינו – מאסר שנה אחת.
סעיף 118(ב): בסעיף זה, "בעל חוזה" – לרבות מי שהועסק, כעובד או כקבלן, לשם ביצוע החוזה; ואולם תהא זו הגנה טובה לנאשם לפי סעיף זה שלא ידע על ההתחייבות לשמור ידיעות כאמור בסוד והוא מסר את הידיעה בתום לב.
סעיף 119: מי שנמסר לו מסמך רשמי בתנאי מפורש שעליו לשמרו בסוד, והוא מסרו לאדם שאינו מוסמך לקבלו, דינו – מאסר שנה אחת; התרשל בשמירתו או עשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותו של המסמך, דינו – מאסר ששה חדשים.

חוק מס רכוש וקרן פיצויים

- סעיף 50(א): לא יגלה אדם כל ידיעה למעט ידיעה בקשר לבעלות מקרקע שהגיעה אליו בתוקף תפקידו לפי חוק זה, אלא לצורך ביצוע חוק זה או בקשר עם תביעה פלילית על עבירה על חוק זה, או למי ששר האוצר התיר לגלותה לו.
סעיף 50(ב): העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו – מאסר שנה.

חוק הגנת הפרטיות:

- סעיף 23ב(א): מסירת מידע מאת גוף ציבורי אסורה, זולת אם המידע פורסם לרבים על פי סמכות כדין, או הועמד לעיון הרבים על פי סמכות כדין, או שהאדם אשר המידע מתייחס אליו נתן הסכמתו למסירה.

הנני מצהיר כי במילוי תפקידי אראה כדבר שבסוד כל דבר שהגיע לידיעתי אגב מילוי התפקיד והמתחייב על פי כל דין.

מספר זהות

שם פרטי

שם משפחה

חתימה

תאריך

3.5. נספח מס' 4 להסכם ההתקשרות - נוסח ערבות

שם הבנק / חברת הביטוח
מספר הטלפון
מספר הפקס

הנדון: כתב ערבות (ללא הצמדה)

לכבוד
ממשלת ישראל
באמצעות משרד האוצר - רשות המיסים בישראל
ערבות מס' _____

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים ש"ח), אשר תדרשו מאת _____ (להלן: "החייב") בקשר עם הסכם התקשרות למתן שירותי טיפול במימוש נכסי מקרקעין ומיטלטלין של חייבי מס באמצעות מינוי כונסי נכסים בהוצאה לפועל.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא, שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

מספר הבנק ומספר הסניף

שם הבנק/חברת הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

3.6. ספח מס' 5 להסכם ההתקשרות – התחייבות למניעת ניגוד עניינים

לכבוד

רשות המסים בישראל

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ תפקיד _____
שם _____

כתובת: רחוב: _____ עיר/ישוב: _____ מיקוד: _____
מס' טלפון: _____ מס' טלפון נייד: _____

הנדון: הסכם למתן שירותי כינוס נכסים למקרקעין ומיטלטלין של חייבים לטובת רשות המסים

מצהירה בזאת ומתחייבת בזאת כלפיכם כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם עורך הדין _____ (להלן: "עורך הדין") ולחייבו בחתימתי.
2. הריני מאשר כי לאחר שבדקתי את העניין למיטב יכולתי, אני מצהירה ומתחייבת כי אין לעורך הדין ו/או למי לעובדיו כל עניין אישי, כלכלי או אחר העלול לעמוד בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים עם הסכם השירותים אשר נחתם בין רשות המסים לישראל (להלן: "המזמין") לבין עורך הדין.
3. הריני מתחייב כי עורך הדין לא יעסוק או יתקשר בכל דרך שהיא בעיסוק שיש בו משום פגיעה בחובותיו לפי הסכם ההתקשרות עם המזמין ו/או כתב התחייבות זה או שבעטיו עורך הדין יהיה עשוי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים, בין מילוי תפקידיו או עיסוקיו במסגרת מתן השירותים למזמין לבין עניין אחר. בכלל "עניין אחר" ייחשבו, בין היתר, ענייני האישיים של עורך הדין ו/או עובדיו, ענייניהם של קרוביהם או של גוף שהם

- חברים בו, מנהלים אותו או עובדים אחראים בו וכן גם ענינו של לקוח, שעורך הדין מייצגים (להלן: "עניין אחר").
4. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שעורך הדין עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידיו או עיסוקיו במסגרת מתן השירותים למזמין לבין עניין אחר.
5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אני מתחייב כי:
- 5.1. עורך הדין ו/או עובדיו לא ייצגו, ייעצו או יתנו שירותים משפטיים מכל סוג שהוא, במישרין או בעקיפין, לגוף אשר בגין נכסיו עורך הדין ו/או מי מעובדיו מונה ככונס נכסים במסגרת מתן השירותים נשוא הסכם זה (להלן: "החייב").
- 5.2. עורך הדין ו/או עובדיו לא ייצגו, ייעצו או יתנו שירותים משפטיים מכל סוג שהוא, במישרין או בעקיפין, לקרוב משפחתו של החייב, לתאגיד בשליטת החייב ("שליטה" כהגדרת המונח בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968), לנושה של החייב, או לתאגיד בשליטת נושה של החייב.
6. אני מתחייב שככל שתועבר לעורך הדין פנייה לגביה ימצא במצב של ניגוד עניינים או חשש סביר לניגוד עניינים כאמור, אודיע על כך מיידי לזמין ואפעל על פי הוראותיו של המזמין.
7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הריני מתחייב כי במשך כל תקופת ההסכם ותקופות הארכת ההסכם, לפי העניין, אנשי הצוות לא יטפלו בכל תיק נגד המזמין, ובכלל זה ייצוג מחוץ לכותלי בית המשפט וכן לא ייצגו צד שלישי כלשהו כנגד המזמין, לרבות בהליך חדלות פירעון כאשר הנושה העיקרי של אותו צד שלישי הוא רשות המסים בישראל.
- למען הסר ספק, כלל 14(ג) לכללי לשכת עורכי הדין (אתיקה מקצועית), תשמ"ו – 1986 יחול על התקשרות זו ולעניין זה, המזמין יחשב כלקוח קבוע של עורך הדין (כהגדרתו בכלל זה).
8. מוסכם וידוע לי כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע מכל זכות או סעד או סמכות אחרת המוקנית למזמין על-פי כל דין או הסכם לרבות ההסכם.

ולראייה באתי על החתום:

חתימת המצהיר/ה	שם המצהיר/ה	תאריך
----------------	-------------	-------